**ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.464/2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Lucian Costin DINDIRICĂ**

**RAPORT**

**Privind informarea și consultarea publicului cu privire la „Realizare**

**Planului Urbanistic General al municipiului Craiova” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru terenurile situate în limita administrativă a municipiului Craiova**

**1)**  Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2010 al Ministrului Dezvoltării Regionale si Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizurea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism s-a aprobat cu HCL nr. 118/2011 Regulamentul Local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului Municipiului Craiova, precum și în temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul cu modificările şi completările ulterioare şi Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice si in baza OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și al Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

**INIȚIATOR:**

MUNICIPIUL CRAIOVA

**ELABORATORI:**

Asocierea SC SYNERGETICS CORPORATION SA şi QUATTRO DESIGN SRL

**CONTRACT:**

Contractul de achiziție publică de servicii nr. 84236/08.05.2019

Caiet de sarcini nr. 66504/23.04.2018, Revizia 3

Contract de finanțare nr. 131668/21.11.2022

Act Adițional nr. 1/2023

**AMPLASAMENT:**

Zona de studiu este în suprafață de cca 62.000 ha și cuprinde terenurile situate în limita administrativă a municipiului Craiova.

**2) Potrivit Proces verbal de recepţie Etapa a II-a Proiectului “Realizare PUG municipiul Craiova” nr. 31801/26.01.2023 și potrivit Metodologiei, informarea și consultarea publicului cu privire la revizuirea planului de urbanism s-au desfășurat astfel:**

* publicarea intenției privind actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Craiova - www.primariacraiova.ro - secțiunea Consultare publica / Consultare publica on-line / P.U.G., dar si la sediu prin Adresa de inițiere a informării publicului nr. 221224/27.06.2023, aducându-se la cunoștința publicului interesat posibilitatea și modul în care pot transmite observaţii, opinii, sugestii, necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare P.U.G.;
* afișarea la sediul instituției a Anunțului nr. 8/27.06.2023 privind propunerile preliminare ale P.U.G.-ului Craiova, prin care cetatenii sunt invitati sa consulte propunerile preliminare ale PUG Craiova în perioada 27 iunie – 31 august, prelungit ulterior până la 15 septembrie 2023;
* publicarea pe panouri tip backlit in diverse locatii ale municipiului Craiova;
* Adresa nr. 256437 din 27.07.2023, revizuită prin Adresa nr. 261244 din 02.08.2023 catre Directia Relatii Publice si Management Documente, Serviciul Management Documente, Informatii publice privind intenţia primei Dezbateri publice (online – din data de 10.08.2023).

La **dezbaterea publica au fost invitați reprezentanti ai administraţiei publice centrale, ai instituţiilor publice judeţene şi locale, specialiști din domeniu,** în cadrul careia au fost prezentate si analizate problemele urbanistice şi tehnice cu care se confruntă Municipiul Craiova şi au fost propuse soluţii privind implementarea Planului Urbanistic General, in conformitate cu legislația în vigoare.Totodata, la dezbatere au fost invitați si reprezentanti aiOrdinului Arhitecților din România, Uniunii Arhitectilor din Romania, Registrului Urbaniștilor din România, Direcției de Cultură Dolj, Consiliului Județean Dolj, ADR Sud-Vest Oltenia, precum si ai Organizatiilor nonguvernamentale interesate.

**Dezbaterea publică din data de 10 august se regăsește în totalitate pe:** <https://www.youtube.com/watch?v=KhmqUVST4bs>

* Adresa nr. 222233/28.06.2023 a Direcției Relatii Publice si Management Documente, Serviciul Management Documente, Informatii Publice către INTER REGIONAL MEDIA SRL privind initierea procedurii de consultare publică pentru realizarea Planului General al municipiului Craiova.
* în presa locală: – Gazeta de Sud si Jurnalul Olteniei în data de 28.06.2023 si 29.06.2023, preluate si in alte publicatii locale;
* Adresele nr. 272390/10.08.2023 și nr. 274730/11.08.2023 ale Direcției Relatii Publice si Management Documente, Serviciul Management Documente, Informatii publice către INTER REGIONAL MEDIA SRL privind intenția primăriei de susținere a dezbaterilor publice;
* Adresa nr. 272312 din 10.08.2023 catre Directia Relatii Publice si Management Documente, Serviciul Management Documente, Informatii publice privind intenţiacelei de-a doua Dezbatere publică (online – din data de 17.08.2023). La **dezbaterea publică au fost invitați reprezentanți ai administrației publice centrale, ai instituțiilor publice județene și locale, specialiști din domeniu,** în cadrul căreia au fost prezentate și analizate problemele urbanistice și tehnice cu care se confruntă Municipiul  Craiova și au fost propuse soluții privind implementarea Planului Urbanistic General, în conformitate cu legislația în vigoare.

         Totodată, la dezbatere au fost invitați și reprezentanți ai Ordinului Arhitecților din România – Filiala Teritorială Oltenia, ai Uniunii Arhitecților din România – Filiala Sud-Vest Oltenia, ai Ministerului Culturii - Direcția Patrimoniu Cultural si Direcția de Cultură Dolj,  ai A.D.I. Zona Metropolitană Craiova, ai Agenției Județene pentru Protecția Mediului Dolj, ai Gărzii de Mediu - Comisariatul Județean Dolj, ai Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, ai Administrației Bazinale de Apă Jiu, ai Direcției Regionale Drumuri și Poduri Craiova, ai Direcției pentru Agricultură Judeţeană Dolj, ai Camerei de Comert si Industrie Dolj, ai Direcției Silvice Dolj, ai Centrului Județean pentru Protecția Naturii, Turism și Dezvoltare Rurală Durabilă Dolj, reprezentanți ai deținătorilor de rețele edilitare și furnizori de servicii publice (Orange Communications Romania SA, Flash Lighting SRL, Compania de Apă Oltenia, Distrigaz Sud Rețele, Distribuție Energie Oltenia SA, Termo Urban Craiova SA, Electrocentrale II, CN CFR SA – Regională Craiova, RCS&RDS s.a).

**Dezbaterea publică din data de 17 august se regăsește în totalitate pe:**

<https://www.youtube.com/watch?v=fXYuU8aWjWk>

* Adresa nr. 274630 din 11.08.2023 catre Directia Relatii Publice si Management Documente, Serviciul Management Documente, Informatii publice privind intenţia ulimei Dezbateri publice (în format fizic – 29.08.2023, ora 14.00, la COMPLEXUL SPORTIV CRAIOVA - STADIONUL DE FOTBAL - SALA DE CONFERINTE). Dezbaterea a fost adresată cetăţenilor municipiului, investitorilor, organizaţiilor non-guvernamentale interesate, în care vor fi prezentate direcţiile principale de dezvoltare a teritoriului urban şi principalele reglementări create, în acord cu legislaţia şi cu opţiunile Primăriei şi ale comunităţii.
* Anunțul a fost afișat la sediu (si pe usa intrării principale a primăriei, cât și a sediului la care a avut loc dezbaterea). **Dezbaterea publică din data de 29 august se regăsește în totalitate aici**: <https://www.youtube.com/watch?v=i7kPJfaoyCE> ;
* Adresa nr. 322845/21.09.2023 prin care a fost constituit Grupul de lucru din cadrul primăriei, în vederea ducerii la îndeplinire a Planului Urbanistic General;

Prin publicarea anunțului s-a adus la cunoștință publicului interesat de posibilitatea, modul, perioada, locul şi orarul în care se pot consulta propunerile preliminare P.U.G. elaborate şi transmite observaţii, opinii, sugestii la sediul autorităţii publice. Cetățenii și-au putut expune punctul de vedere asupra noului PUG în perioada 27 iunie – 15 septembrie, utilizând una dintre următoarele metode:

prin aplicația GIS, utilizând funcția ”Adaugă comentariu”. Modalitatea de adăugare a unui comentariu este detaliată în aplicație;

prin [formularul de consultare online](https://eprim.ro/portal/craiova/stiri.nsf/All/2C25A57003EA9F0AC22589DB004899B9?OpenDocument) disponibil pe site-ul primăriei – [www.primariacraiova.ro](http://www.primariacraiova.ro), la secțiunea [Consultare publică](https://eprim.ro/portal/craiova/stiri.nsf/vwRegistruDezbateriPortal?Open&count=-1)

la Registratura instituției: Str. Târgului nr. 26 – Centrul Multifuncțional, Craiova.

* depunerea obiecțiilor, observaţiilor, propunerilor, sugestiilor și opiniilor cu valoare de recomandare ale publicului cu privire la reglementările propuse prin documentația „Planul Urbanistic General al Municipiului Craiova” și înaintarea acestora elaboratorului planului de urbanism în vederea analizării și preluării acestora în forma finală a documentației, în funcție de opțiunile populației, de strategia de dezvoltare a municipiului, de concluziile studiilor de fundamentare și de cerințele stabilite de avizatorii P.U.G.;

Acestea au putut fi exprimate de public în scris, direct la Primaria Municipiului Craiova prin transmiterea acestora în format electronic prin e-mail la adresa [www.primariacraiova.ro](http://www.primariacraiova.ro), prin formularul de consultare online sau depuse la registratura primăriei, cu sediul în str. Târgului, nr. 26.

De asemenea, li s-a oferit ocazia celor afectaţi sau interesaţi de acestă investiție de a adăuga comentarii direct în aplicația GIS de pe site-ul primăriei.

Publicul a fost invitat să consulte documentația depusă la primărie - Direcția de urbanism și Amenajarea Teritoriului – în sala de Audiențe, de luni până miercuri, de la ora 12.00-16.00, însă au fost primiți toți cetățenii indiferent de oră sau de zi.

In urma dezbaterii publice, au fost retinute urmatoarele propuneri/sugestii/obiectiuni:

| Nr. crt. | Nr de inregistrare | | Numele si prenumele | | Adresa pentru care se solicita propunerea | | Motivatia | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 210692 | | Purcaru Dorina | | Aleea 1 Simnic, nr. 94G | | Eliminare interdictie de construire | |
| 2 | 210676 | | Purcaru Dorina | | Aleea 1 Simnic, nr. 94F | | Eliminare interdictie de construire | |
| 3 | 216201 | | Pana Daniel Florian | | Str. Brestei, nr. 608D | | Eliminare interdictie de construire | |
| 4 | 217822 | | Toporan Nabi si Daniela | | Str. Tudor Vladimirescu, nr. 97 | | Eliminare interdictie de construire instituita in PUG prin propunerea unirii dintre str Horia si str Ioana Radu | |
| 5 | 217121 | | Badea Onut Adrian | | T44, P36, Mofleni | | Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan) | |
| 6 | 207964 | | Casim Adrian Marius | | Str. Popoveni, nr 18C | | Eliminare restrictie de construire, afectat de aliniament de construibilitate | |
| 7 | 207986 | | Marinas Daniel | | Str Merisorului, nr. 113B | | Introducere in intravilan | |
| 8 | 215060 | | Popovici Marius | | Str 13 Septembrie, nr 38 | | Posibilitatea de a construi P+5, POT=60% (S=120mp) | |
| 9 | 220775 | | Vuta Catalin Leonard | | Str. Marinei | | Sa nu mai fie afectat de str Marinei | |
| 10 | 215895 | | Duta Emanuela Daniela | | Str Artilerie, nr 34 | | Sa nu mai fie afectat de str Marinei | |
| 11 | 217309 | | Dumitrescu Cristiana Iulia | | T70, P3 | | Introducere in intravilan | |
| 12 | 222279 | | Olteanu Felix Aurel | | Str. Harghita, nr. 12A si 14F | | Ridicarea interdictiei de construire si modificarea zonei in construibila (zona paduri) | |
| 13 | 231823 | | Bontea Mirel | | Str. 13 Septembrie, nr. 26 | | Eliminarea propunerii a unei Smin=500mp pentru construire (Stotal=442 mp) | |
| 14 | 231476 | | Ciobanu Laurentiu Florin si Chiciu C-tin | | Al. 1 Simnic, nr. 82 si 88 | | Eliminarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport (in zona existand constructii, categoria de folosinta fiind de curti-constructii) | |
| 15 | 230932 | | Navirtu Valentin Iulian | | Str. Artileriei, nr. 34B | | Sa nu mai fie afectat de str Marinei, conf. PUZ 209/2010 | |
| 16 | 233025 | | SC RAY CONSULTING SRL | | T74, P12, P13/1 | | Propune zona mixta: servicii/locuire | |
| 17 | 227844 | | Anghel Marius | | Cetatean – zona Facai | | Propune formarea unei perdele de protectie cu arbori langa UM, langa care se depoziteaza gunoaie si vegetatie necontrolata | |
| 18 | 231382 | | Mititelu Adrian Gigel si Badea Mititelu Liana Gabriela | | Zona PUZ Balta-Craiovita | | Mentinerea functiunilor din PUZ aprobat cu HCL 350/2013 | |
| 19 | 229781 | | Drinceanu Daniel Costel | | T51, P21, L7 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 20 | 224390 | | Popescu Viorel | | T51, P21 | | Propune introducere in intravilan | |
| 21 | 229788 | | Maria Nicolae | | T51, P9 – Calea Brezei | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 22 | 229784 | | Rosiu Cristian | | T51, P31 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 23 | 223976 | | IMO PROPERTY INVESTMENT BUCURESTI SA | | Str. Bariera Valcii, nr. 243T si 243U | | Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan) si schimbarea functiunii din noul PUG, din zona unitati agricole in zona industriala | |
| 24 | 224492 | | Olteanu Gabriela Laurentia | | T12, P49 – zona Popoveni | | Schimbarea functiunii zonei din zona unitati agricole in zona de locuinte, conform specificului zonei | |
| 25 | 230485 | | Ilea Cornelia | | Str Maria Zaharia, nr. 17 | | Eliminarea strazii propuse prin noul PUG si schimbarea functiunii in zona de locuinte individuale, conform specificul existent al zonei | |
| 26 | 227841 | | Ionescu Maria Amelia | | Bd. Carol I, nr. 8, 6H si 6F | | Pe portiunea Calea Bucuresti – intersectia cu str. Vasile Alecsandri sa fie permisa construirea de locuinte colective P+3-10 cu spatii comerciale la parter, POTmin=35% | |
| 27 | 229804 | | Grigore Florin Marian | | T51, P21, Lot 7 si 8 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 28 | 235485 | | Dumitru Oana Loredana | | Str. Marina Stirbei, nr. 2 | | Eliminarea strazii propuse prin PUZ aprobat cu HCL 17/2011 si refacere aliniament propus | |
| 29 | 229820 | | Plavet Eugenia Madalina | | T51, P33 (str Calea Brezei, nr. 30) | | Doreste includerea in intravilan si utilitati in zona | |
| 30 | 226385 | | Tiru Bianca Maria | | Str. Ioan Slavici, nr. 4 | | Doreste ca terenul sa fie construibil, avand in vedere ca in actualul PUG este prevazuta zona spatii verzi, recrere, cu interdictie de construire pana la elaborare PUD/PUZ, iar in noul PUG sunt prevazute cai de circulatie | |
| 31 | 225699 | | Iliuta Valentin | | (Nu a specificat zona) | | Doreste micsorarea regimului de inaltime propus de peste 8 niveluri la P+1 | |
| 32 | 206567 | | Popescu Dorin | | Str Tudor Arghezi, nr. 56 | | Schimbarea functiunii din zona comerciala in zona de locuinte si functiuni complementare | |
| 33 | 224773 | | Ferariu Laurentiu | | Str. Moldova, nr. 39 | | Pastrarea functiunii zonei de locuinte (conform specificului existent in zona) | |
| 34 | 229818 | | Dinu Florea | | T51, P27 si 28 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 35 | 229797 | | Badaruta George | | T51, P21, Lot 1 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 36 | 234760 | | Baciu Cristian | | T52, P4 | | Propune introducere in intravilan | |
| 37 | 229836 | | Petculescu Constantin | | T51, P37 si 38 (str. Calea Brezzei, nr. 26A) | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 38 | 227273 | | Popescu Adrian | | Liceul Tudor Arghezi | | Propune modernizare Liceul Tudor Arghezi prin realizare unui teren sport, mansardare corp vechi, un corp P+6 etc. | |
| 39 | 227169 | | Ionescu Maria Amelia | | Bd. Carol I, nr. 8, 6H si 6F | | Pe portiunea Calea Bucuresti – intersectia cu str. Vasile Alecsandri sa fie permisa construirea de locuinte colective P+3-10 cu spatii comerciale la parter, POTmin=35% | |
| 40 | 229776 | | Sirbu Marian | | T51, P9 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 41 | 227176 | | Popescu Adrian | | Mai multe zone | | Poduri care sa lege: str Cantonului II-str Rampei, bd Dacia-str Elena Farago, Centura Nord-Valea Sarpelui, bd. Dacia-Aleea 1 Castanilor-Aleaa4 Simnic, fosta Regie Tutun-str. Rozelor | |
| 42 | 229827 | | Rogobete Constantin | | T51, P36 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 43 | 229833 | | Darac Vasilica Andrei | | T51, P32 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 44 | 225800 | | Geanta Cristian Gelu | | T52/1, P26 | | Propune introducere in intravilan | |
| 45 | 225733 | | Geanta Cristian Gelu si Miulescu Mariana Mihaela | | Str. Primaverii, nr. 29b | | Schimbarea zonei din unitati industriale in zona locuire (conform specificului existent in zona) | |
| 46 | 225797 | | Geanta Cristian Gelu | | T35, P1023 | | Propune introducere in intravilan cu functiunea de locuinte (conform specificului existent in zona) | |
| 47 | 225790 | | Geanta Cristian Gelu | | Str. Rozelor, nr. 35 | | Propune introducere in intravilan cu functiunea de locuinte (conform specificului existent in zona) | |
| 48 | 227268 | | Popescu Adrian | | Mai multe zone | | Reconfigurarea statiei RAT cu o parcare subterana de -2-5 etaje, reconfigurarea Pietei Mari | |
| 49 | 234845 | | Ciobanu Laurentiu Florin | | T6 – Aleea 1 Simnic | | Schimbarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport V2 (in zona existand constructii, categoria de folosinta fiind de curti-constructii) in LI2 - zona locuinte individuale si functiuni complementare | |
| 50 | 233028 | | Panoiu Silviu | | Centrul civic Craiova | | Marirea zonei pietonale in centrul civic, str. A.I.Cuza – Liceul Carol I – Universitate, ulterior cu deviatii spre str. Teodor Aman inspre str. Mihail Kogalniceanu | |
| 51 | 229794 | | Grigorie Vasile Daniel | | T51, P9 | | Propune introducere in intravilan si creare acces | |
| 52 | 224734 | | Deliu Daniel | | Mai multe zone vizate | | Propune mai multe treceri peste calea ferate din zona de nord spre zona de sud; extindere trasee de autobuz; stimularea mersului pe bicicleta si eliminarea traficului auto in centru; crearea de parcari auto de resedinta; in zona Simnicul de Jos sa fie prevazuta si zona institutii publice | |
| 53 | 225426 | | Cimpeanu Ovidiu Lucian | | Str. Brestei, nr. 102 | | Eliminarea interdictiie de construire pe tronsonul km0 – bd. Raului | |
| 54 | 230491 | | Ilea Cornelia | | T58, P20 | | Schimbarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport V2 in LI2 - zona locuinte individuale si functiuni complementare | |
| 55 | 224569 | | Tureac Emil | | T9/1, P4/1 si alte 4 proprietati | | Propune introducere in intravilan intrucat sunt singurele proprietati ramase in extravilan | |
| 56 | 230053 | | Mateuca Ovidiu Marius | | Str. Maslinului, nr. 51 | | Propune corectarea traseului LEA intrucat aceasta trece peste casa receptionata in noul PUG, in realitate aceasta aflandu-se pe marginea str. Maslinului | |
| 57 | 234845 | | Chiciu Constantin | | Aleea 1 Simnic- T6 | | Schimbarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport V2 (in zona existand constructii, categoria de folosinta fiind de curti-constructii) in LI2 - zona locuinte individuale si functiuni complementare | |
| 58 | 230366 | | Tenescu Alina | | Str. Antiaeriana | | Schimbarea functiunii pp in noul PUG din invatamant, institutii publice IS3 (in zona existand constructii, locuinte cu autorizatie, inclusiv a solicitantului) in zona locuinte individuale si functiuni complementare | |
| 59 | 234910 | | Suciu Ilarion Gabriel | | Str. G-ral Ispas, nr. 102 | | Schimbarea functiunii pp in noul PUG din zona industriala in zona locuinte individuale si functiuni complementare (conform specificului existenta al zonei) | |
| 60 | 235367 | | Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiovei | | Str. Cosuna, nr. 17  Str. Libertatii, nr. 25 | | Propunere parc industrial in care se vor desfasura activitati de productie lumanari, mobilier bisericesc, ateliere confectionare vestminte de cult, tipografie, editura etc.  Strazile de pe langa Centrul de Cercetare din cadrul Facultatii de Teologie sa nu afecteze obiectivul realizat cu finantare europeana. | |
| 61 | 241520 | | Bica Cristian si Bica Ileana | | Aleea 5 Primaverii, nr. 5 | | Propune introducere in intravilan | |
| 62 | 242356 | | MIT PROCESSING STRUCTURE SRL si ROMCIM REZIDENCE SRL | | Calea Unirii, nr. 85 | | Mentinerea functiunii de zona rezidentiala, neincluderea acestui teren in „locuire urbana istorica” | |
| 63 | 238840 | | Clenciu Mihaela si Clenciu Gelu Ioan s.a. | | Str. Aries, nr. 15, 17  Str. Alexandru Macedonski si str. Eugeniu Carada | | Marirea indicatorilor la POTmin=65,25%, CUTmin=2,70, conform PUZ - HCL aprobat cu 28/2012 | |
| 64 | 242388 | | Asproiu Adrian Daniel | | Str. Zorilor, nr. 8C | | Scoaterea arterei propuse in noul PUG, care trece peste locuinte proprietati private | |
| 65 | 249165 | | Mititelu Razvan Ionut | | Str. Marina Stirbei, nr. 33 | | Schimbarea functiunii zonei din conditii de „locuire improprii” si „perdele de protectie” in zona construibila (conform specificului existent al zonei) | |
| 66 | 242393 | | Fintina Marius Cristian si Georgeta | | Str. Zorilor, nr. 8C | | Scoaterea arterei propuse in noul PUG, care trece peste locuinte proprietati private | |
| 67 | 251337 | | FIP CONSULTING SRL | | Mai multe zone | | Doreste: o solutie de preluare/rezolvare a traficului de pe Drumul Expres; o legatura intre Aeroport – Gara – Isalnita; inele micromobilitate VELO – slaba conectivitate radiala a inelelor, unele trasee nu deservesc zone de interes, pista velo propusa pe Centura de Nord prezinta pericol | |
| 68 | 249422 | | OGIMEX SRL | | Str. Drumul Muntenilor nr. 58A | | Schimbarea functiunii zonei pp in noul PUG din ID2 - comert, servicii, industrie si depozitare in zona LI2 – locuinte, conform specificului existenta al zonei | |
| 69 | 247551 | | Baluta Dan | | in general | | Spatiul verde minim alocat proiectelor sa fie de 30% | |
| 70 | 249418 | | Clenciu Mihaela | | Str. Caracal nr. 107 | | Doreste incadrarea imobilului in functiunea TCIS- zona institutii publice si servicii, subcategoria IS2 – comert, servicii, birouri | |
| 71 | 249497 | | Clenciu Mihaela | | Zona str. Dezrobirii – str. Gilortului – str. V. Alecsandri – str. Milcov – str Buciumului | | Zona sa fie incadrata in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI5 | |
| 72 | 249458 | | Clenciu Mihaela | | Str. Aries nr. 15 | | Imobilul sa fie incadrat in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI4 - locuire urbana istorica | |
| 73 | 249437 | | Clenciu Mihaela si Clenciu Gelu Ioan | | Str. Vasile Alecsandri nr. 113 | | Imobilul sa fie incadrat in functiunea IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona IS2 - invatamant | |
| 74 | 249478 | | Clenciu Edouard Samuel | | Str. Vasile Alecsandri nr. 160 | | Imobilul sa fie incadrat in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI5 | |
| 75 | 249450 | | Clenciu Gelu Ioan | | Str. Aries nr. 17 | | Imobilul sa fie incadrat in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI4 – locuire urbana istorica si mentinerea si extinderea HCL nr 28/2012, cu POT aprobat=65,25%, CUT aprobat=2,7 | |
| 76 | 249401 | | Badircea Nicolae | | Str. Polovragi nr. 31 | | POT propus sa fie 35%, ca cel al vecinilor din zona | |
| 77 | 249306 | | Dan Ion si Dan Ioana | | Str. Girlesti nr. 128R | | Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan) | |
| 78 | 242878 | | Dindirica Adrian | | Str. Cavaleriei, nr. cad. 208440 | | Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010 | |
| 79 | 242881 | | Cioana Alina | | Str. Cavaleriei, nr. cad. 9914/5 | | Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010 | |
| 80 | 242890 | | Cotea George Bogdan s.a. | | Str. Cavaleriei nr. 74 | | Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010 | |
| 81 | 252413 | | Linca Iuliana | | Tarlaua 43, Parcela 8 | | Propune introducere in intravilan | |
| 82 | 247179 | | SUCPI BAK SRL | | Aleea Rosiori nr. 6 | | Preluarea reglementarilor aprobate prin HCL nr. 378/2023 | |
| 83 | 247183 | | B&B RESIDENCE SRL | | Str. Sararilor nr. 7 | | Preluarea reglementarilor din PUZ aflat in etapa de Informare a publicului propus spre aprobare in CLM | |
| 84 | 236074 | | Popescu Adrian | | Nu a specificat zona – referitor la locurile de joaca | | Numarul de leagane la locurile de joaca este subdimensionat, toboganele sunt periculoase | |
| 85 | 251598 | | Ferariu Laurentiu Narus | | Str. Molova nr. 37L si str. Plevnei nr. 26 | | Trecerea totala a imobilelor in intravilan (actual partial in extravilan) si functiunea de locuire. Casetarea paraului Serca si creare acces peste | |
| 86 | 251593 | | Ferariu Laurentiu Narus | | Str. Moldova nr. 41H | | Mentinerea terenului in intravilan si pastrarea functiunii de locuinte, conform specificului existent al zonei | |
| 87 | 252559 | | Opran Marin | | T77, P14 – zona Hanul Andritei | | Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 -servicii, comert, birouri | |
| 88 | 252550 | | Zama Neagra Florea | | T77, P14 – zona Hanul Andritei | | Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 -servicii, comert, birouri | |
| 89 | 252486 | | Minoiu Lucia | | T77, P14 – zona Hanul Andritei | | Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 -servicii, comert, birouri | |
| 90 | 263743 | | ETADENT SRL prin Oprea Georgeta | | Str. Stefan cel Mare, nr. 140 | | Doreste POT=75%, CUT=2,00 | |
| 91 | 262275 | | ETADENT SRL prin Oprea Georgeta | | Str. Stefan cel Mare, nr. 140 | | Doreste POT=75%, CUT=2,00 in vederea realizarii unui centru de excelenta in stomatologie | |
| 92 | 262857 | | Ciuca Cornel | | Str. M.A. Bratasanu nr. 2 | | Ridicarea interdictiei in vederea construirii | |
| 93 | 262861 | | Ciuca Cornel | | Str. M.A. Bratasanu nr. 2 | | Ridicarea interdictiei in vederea construirii | |
| 94 | 264225 | | Badita Bogdan Catalin | | Str. Deceneu, nr. 18 | | Imobilul sa nu fie afectat de spatii verzi asa cum este prevazut in noul PUG, ci sa se pastreze zona de locuinte P+2, POTex=45% | |
| 95 | 263734 | | Grecu Sorin | | Bd. Tineretului | | Mentinerea functiunilor din PUZ aprobat cu HCL 525/2014, aceea de zona mixta: locuire si servicii | |
| 96 | 264278 | | Icu Nicolae si alti 12 proprietari | | Intre str. Genistilor si str. Bucura | | Scoaterea arterei intre str. Genistilor si str. Bucura, propuse in noul PUG | |
| 97 | 263629 | | Marinescu Ion | | Str. Bilteni nr. 118 | | Functiunea mixta: de locuinte individuale si comert, servicii, birouri | |
| 98 | 263418 | | Vladu Anca Aurelia | | Str. Braila nr. 63A | | Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan) | |
| 99 | 260301 | | Cojocaru Florin si Cojocaru Dorina | | Str Plopului nr 1 (intersectie cu str Carpenului) | | Ridicarea interdictiilor instituite prin PUG aflat in vigoare (afectat de interdictie pana la elaborare PUD/PUZ, aliniament propus si retele de utilitate publica) | |
| 100 | 259858 | | Ionescu Georgeta | | Str. Fermierului nr. 33A | | Ridicarea interdictiilor instituite prin PUG aflat in vigoare (pana la elaborare PUD/PUZ) | |
| 101 | 258778 | | Mitritoaia Marieta Felicia | | Str. Popoveni nr. 166C | | Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan) | |
| 102 | 257126 | | Sacerdotianu Gabriela si George | | Str. Traian Vuia si str. Marina Stirbei | | Mentinerea strazii existente care leaga cele doua strazi, pe care se afla si stalp de ilumnat public, ci nu mutarea acesteia conform noului PUG | |
| 103 | 257124 | | Sacerdotianu Gabriela si George | | Str. Marina Stirbei, nr. 31 | | Zona sa fie construibila. Conform noului PUG, este propusa „locuire in conditii improprii si asezari informale” si „perdea de protectie” | |
| 104 | 253476 | | Vladut Mihaita C-tin si Maria Eliza Oana | | Str. Marina Stirbei, nr. 29 | | Zona sa fie construibila. Conform noului PUG, este propusa „locuire in conditii improprii si asezari informale” si „perdea de protectie” | |
| 105 | 270040 | | Aldea Olga | | Str. Trandafirului nr. 69 | | Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan) | |
| 106 | 269907 | | Cristian Botofei | | Referitor la spatiul verde propus, mai multe observatii | | 1. Cu privire la calculul normei de spatii verzi, 2. Cu privire la intraducererea unor suprafete de teren in zone de spatii verzi, 3. Cu privire la propunerea de scoatere a unor suprafete de teren din spatii verzi si trecerea lor in alte zone functionale – fiind interzis de lege (art. I din OUG 114/2007), 4. Cu privire la propunerile de modificare a zonificarii existente pentru unele zone din categoria L in zone IS2 – eronat prezentate in unele zone | |
| 107 | 269887 | | RDC Development Sustenability SRL | | Str. Bucovat nr. 24 | | Schimbarea functiunii din comert, servicii, birouri in zona de locuinte colective | |
| 108 | 269869 | | ELIND SRL prin Ciausu Mihai Ionel | | Str. Adolf Waidman nr. 3 | | Nu este de acord cu spatiul verde propus pe imobil | |
| 109 | 267678 | | Veliscu Silviana Carmen | | Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei | | Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale | |
| 110 | 267672 | | Veliscu Silviana Carmen | | Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei | | Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale | |
| 111 | 267667 | | Veliscu Silviana Carmen | | Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei | | Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale | |
| 112 | 265961 | | Stefan Georgeta | | Aleea 1 Simnic | | Nu este de acord cu spatiul verde propus pe imobil | |
| 113 | 265941 | | Neagu Emilia | | Intersectie Str. Randunelelor – str. Constanta, T51, P15/1 | | Propune construire gradinita | |
| 114 | 270790 | | Asoc. pentru Sustenabilitatea Urbanismului,Mediu si Mobilitate Urbana SUMMURBAN | | Mai multe aspecte pe probleme de: | | * Urbanism * Mobilitate urbana si circulatii * Protectia mediului si schimbari climatice * Spatii verzi | |
| 115 | 268739 | | Arhitect Gabriel Tapusi | | In general, mai multe aspecte legate de propunerile noului PUG | | 1. Verificare existenta suport topografic vizat OCPI la baza PUG 2. Asezarea unei constructii pe parcela asa cum este prezentata face ca marea majoritate a terenurilor din oras sa fie neconstruibile | |
| 116 | 271209 | | ITALSERVICE SRL reprez. De Siano Gaetano prin Av. Mitru Macesanu Ancuta Laura | | Tarla 24, Parcela 17, CF 226022 | | Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei | |
| 117 | 271190 | | Jianu Sorin si Octavia prin Av. Mitru Macesanu Ancuta Laura | | Tarlaua 24, Parcela 15, CF 235102 | | Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei | |
| 118 | 265447 | | Burnea Cristina Elena | | Str. Carpenului | | Pe str. Carpenului asfaltata acum 2 ani apare propus canal | |
| 119 | 269056 | | Badita Bogdan Catalin | | Bd. Ghe. Chitu, nr. 20 | | Propune schimbarea destinatiei terenului din LI5 – locuinte in IS2 – comert, servicii si birouri | |
| 120 | 269047 | | Badita Bogdan Catalin | | Str. Deceneu nr. 18 | | Schimbarea functiunii terenului proprietate privata din spatiu verde in locuinte colective LC1, conform specificului existent al zonei | |
| 121 | 268310 | | Suciu Nicolaie si Viorica | | Str. Sinzienelor, nr. 6 | | Ridicarea interdictiei de construire instituita prin actualul PUG si sa ramana zona de locuinte individuale | |
| 122 | 268307 | | Teodorescu Claudiu Tudor si Magdalena | | Str. Iasomiei, nr. 23 | | Ridicarea interdictiei de construire instituita prin actualul PUG si sa ramana zona de locuinte individuale | |
| 123 | 270630 | | Mitran Firescu Marius | | Str. Braila nr. 87A | | Sa nu mai fie afecta de strada propusa in actualul PUG | |
| 124 | 267989 | | Dumitrescu Cristiana Iulia | | Tarlaua 70, Parcela 3 | | Doreste introducere in intravilan si terenul sa fie construibil | |
| 125 | 273466 | | CENTRUL DE DETENTIE CRAIOVA | | Str. Bariera Valcii si str. Drumul Cornesului | | Retragerile din Str. Bariera Valcii si str. Drumul Cornesului sa fie diminuate intrucat terenul este traversat de magistrala de apa, iar aceasta conducta impune si ea o zona de protectie de 5 m si o zona de protectie pentru imobilul Centrului de detentie de 3 m | |
| 126 | 274786 | | CASA NOASTRA SRL | | Str. Sararilor nr. 49 | | Schimbare de destinatie din ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare (propus in noul PUG) in LI8 – intrucat conf. PUZ aprobat cu HCL nr. 314/2007 | |
| 127 | 265954 | | Viorica Mihajlovic | | Str. Artileriei, nr. 32 | | Toate parcelele cuprinse intre str. Artileriei si str. Genistilor nu beneficiaza de iesire din cauza existentei a 50 cm de teren, a caror regim juridic nu se cunoaste | |
| 128 | 273247 | | SIMODE IMPEX SRL | | Str. Toporasi, nr. 58 | | Includerea terenului in noul PUG in zona LC3 – locuinte colective peste 8 niveluri | |
| 129 | 273080 | | Cotea Dumitru | | Str. Genistilor, nr. 87 | | Str. Detasamentul Paulis propusa in noul PUG nu rezolva accesul proprietarilor. Solicita pastrarea in continuare a str. Cavaleriei paralele cu str. Genistilor, conform PUG existent | |
| 130 | 272485 | | Vladu Crina Stefania | | Tarlaua 91 Parcela 9 | | Propune ca terenul propus in noul PUG ca zona servicii, comert, birouri sa fie trecut ca zona locuinte contemporane | |
| 131 | 273462 | | Vladu Crina Stefania | | Tarlaua 91, Parcela 9/1/1A | | Propune ca terenul propus in noul PUG ca zona servicii, comert, birouri sa fie trecut ca zona locuinte contemporane | |
| 132 | 273086 | | Boruzescu Patricia Cristiana | | Str. Cavaleriei | | Str. Cavaleriei sa ramana si in actualul PUG (aceasta nu mai apare in noul PUG) | |
| 133 | 273089 | | Dabuleanu Iuliana | | Str. Cavaleriei | | Str. Cavaleriei sa ramana si in actualul PUG (aceasta nu mai apare in noul PUG) | |
| 134 | 272751 | | Tenescu Alina | | Str. Antiaeriana | | Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale | |
| 135 | 274109 | | Tita Victor Daniel | | Zona cart. Veterani | | 1. Neconcordanta in RLU referitor la S=350 mp (art. 2.4.1-2-b, pag 38 cu 5.2.2.pag 80), 2. Lamuriri referitoare la distantele minime (tabel 5.2.4 pag 83) 3. Alte observatii si intrebari referitoare la: distantele minime de construire, autorizarea in timpul si dupa procedurile de aprobare a noului PUG, valabilitatea PUZ-ului aprobat cu HCL 209/2010 4. Terenul cuprins intre str. Artileriei si str. Eroii Sanitari sa fie in LI5 fata de LI2, cum este cuprins in noul PUG, argumentat | |
| 136 | 273587 | | Diaconu Ion | | Str. Prelungirea Bechetului, nr. 69 | | Toata zona este ocupata de locuinte rezidentiale, inca din anul 1998 | |
| 137 | 273591 | | Diaconu Ionut | | Str. Iederei | | A se marca corect in noul PUG str. Iederei, ce are intrarea din str. Carpenului | |
| 138 | 273574 | | Mihajlovic Viorica | | Str. Artileriei nr. 34F | | Referitor la str. Marinei (care in acte este trecuta str. Artileriei) – aceasta ramane de 4 m latime? | |
| 139 | 273586 | | Cojan Lucian Marian | | Tarlaua 62, Parcela 2 | | Schimbarea destinatiei terenului din zona verde, prevazuta in noul PUG, in zona industriala, conform caracterului general al zonei (CET Craiova, GECOROM etc) | |
| 140 | 277448 | | Trica Florina s.a. | | Str. Iasomiei - Cernele | | Introducere in intravilan si racordare la utilitatile publice | |
| 141 | 274166 | | Moanda Ileana s.a. | | Str. Genistilor - str. Bucura | | Desfiintarea strazii secundare propusa in noul PUG, intre str. Genistilor si str. Bucura, care afecteaza proprietatile private, cu AC si nu deserveste pe niciun proprietar | |
| 142 | 279254 | | NITELA IMPEX SRL | | Str. Brazda lui Novac nr. 107 | | Mentinerea incadrarii in zona LC3 – pste 8 niveluri, conform specificului existenta al zonei | |
| 143 | 278249 | | Popa Gheorghe s.a. 7 | | Tarlaua 29, Parcela 4 si Tarlaua 31, Parcela 1 | | Schimbarea functiunii teremurilor proprietati privata din zona verde in LI2 -zona locuire contemporana | |
| 144 | 276649 | | Gracleanu Gherghina | | Tarlaua 91, Parcela 9 | | Introducere teren in intravilan | |
| 145 | 276655 | | Onete Gabriel | | Tarlaua 51, Parcela 79 | | Scoaterea strazii propusa in noul PUG pe terenuri proprietati private, care nu deserveste nimanui | |
| 146 | 276645 | | Popa Gheorghe s.a. 7 | | Tarlaua 29, Parcela 4 si Tarlaua 31, Parcela 1 | | Schimbarea functiunii teremurilor proprietati privata din zona verde in LI2 -zona locuire contemporana | |
| 147 | 275280 | | Mircea Romeo si Magdalena | | Tarlaua 47, Parcela 12/1 - Mofleni | | Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei locuinte individuale, conform specificului existent al zonei | |
| 148 | 275848 | | Lupu Ionut si Mihaela | | Str. Cavaleriei si str. Paulis – cart. Veterani | | Includerea in noul PUG a str. Cavaleriei intre Aleea 3 Genistilor si str. Marinei si str. Detasamentul Paulis in continuarea str. Eroii Sanitari cu acces la str. Artileriei | |
| 149 | 275937 | | Badan Marian | | Str. Cavaleriei | | Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG intrucat proprietatile raman fara acces, in plus au numere factoriale la aceasta strada | |
| 150 | 279775 | | Moina Ion s.a. 7 | | Calea Brezei nr. 48 - Cernele | | Introducere in intravilan si racordare la utilitatile publice | |
| 151 | 278206 | | Duculescu Vlad Mihai | | Str. Tufanele nr. 18 | | Schimbarea destinatiei terenului din spatiu locuire in spatiu comercil, conform AC din 2007 | |
| 152 | 278213 | | Duculescu Vlad Mihai | | Str. Tufanele nr. 6A | | Schimbarea destinatiei terenului din spatiu locuire in spatiu comercil, conform cartii funciare | |
| 153 | 276168 | | Gura-Rosie Stefan | | Str. Garlesti nr. 126 (T22, P11) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 154 | 276083 | | Cojocaru C-tin Viorel si Ileana | | Str. Garlesti nr. 126C (T22, P18) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 155 | 276129 | | Dicu Marius | | T22, P12 | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 156 | 276087 | | Patrut Ion | | Str. Garlesti nr. 182 (T22, P12) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 157 | 276190 | | Iliescu C-tin Liviu | | Str. Garlesti nr. 152L (T22, P12) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 158 | 276658 | | Mazureanu Grigorian | | In general – Mun. Craiova | | I se pare bine realizat noul PUG. Propune amplasarea de statii de incarcare electrice in cartiere | |
| 159 | 280377 | | Stancu Adrian Gabriel | | Str. Crinului nr. 43A | | Are demarata procedura de AC in vederea construirii unei locuinte si anexe, iar in noul PUG figureaza zona verde | |
| 160 | 279250 | | NITELA IMPEX SRL | | Aleea 1 Simnic nr. 147 si str. Ionel Teodoreanu | | * Mentinerea str. Aleea 1 Simnic, * Mentinerea str. Ionel Teodoreanu ca zona mixta de locuinte si unitati de productie/ depozitare, conform actualelor prevederi | |
| 161 | 280715 | | Barbu Viorel Raducu | | Str. Crinului nr. 45A | | Eliminarea perdelei de protectie prevazuta in noul PUG si propune functiunea de locuire | |
| 162 | 276158 | | Putica Florea | | Str. Garlesti nr. 126A (T22, P11 si 18) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 163 | 276122 | | Tranca Aurelia Cornelia | | Str. Garlesti nr. 126G (T22, P11 si 18) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 164 | 276096 | | Virtosu Liviu si Virtosu Violeta | | Str. Garlesti nr. 126F (T22, P11) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 165 | 276106 | | Dan Ion | | Str. Garlesti nr. 128R (T22, P12) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 166 | 276118 | | Taina Savu | | Str. Garlesti nr. 128H (T22, P12) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 167 | 279656 | | Spiridon Marius | | Str. Artileriei nr. 34D | | Anularea strazii din PUZ aprobat cu HCL nr. 209/2010 care ii traverseaza in intregime proprietatea, iar str. Marinei (actual str. Artileriei) sa fie de 6 m, cu sens unic, pe un tronson propus intrucat deserveste doar 5 familii. In forma actuala, cele doua drumuri propuse afectandu-i proprietatea 90% | |
| 168 | 279987 | | Pencea Mitrica | | Tarlaua 91, Parcela 7 si 7/1 | | Introducere in intravilan | |
| 169 | 277567 | | Cercelaru C-tin Bogdan | | Calea Bucuresti nr. 111 | | Corectarea functiunii din zona sanatate in zona locuire, conform actelor detinute (pentru o suprafata de teren a fost expropriat in vederea realizarii Strapungere str. Traian Lalescu) | |
| 170 | 276204 | | Furniga Virgil | | Str. Garlesti nr. 128U | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 171 | 276201 | | Ciocirlan Elena Daniela | | Str. Garlesti nr. 128B (T22, P12) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 172 | 276195 | | Ciocirlan Danuta | | Str. Garlesti nr. 128X (T22, P12) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 173 | 276180 | | Dascalu Mihaita | | Str. Garlesti nr. 126J (T22, P18) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 174 | 276176 | | Popescu Gheorghe | | Str. Garlesti nr. 126B (T22, P11/18) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 175 | 276173 | | Kim Ciang-Nam | | Str. Garlesti nr. 126J (T22, P18) | | Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate | |
| 176 | 279257 | | Preda Bogdana | | Str. Abatorului - Mofleni | | Fosta Ferma Zootehnica Mofleni sa fie trecuta in intravilan construibil, aflandu-se la 2 km de stadion si la 4 km de Prefectura Dolj, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG | |
| 177 | 279956 | | Dragan Mironel | | Tarlaua 91, Parcela 9 | | Doreste sa fie trecut in zona locuire contemporana | |
| 178 | 299947 | | Gracleanu Gherghina | | Tarlaua 91, Parcela 9 | | Introducere in intravilan | |
| 179 | 275837 | | Pascu Robert Florentin | | Str. Genistilor nr. 73 | | Legat de aleea de acces pe nr. cad. 17496/9 | |
| 180 | 275867 | | Vlaicu Gheorghe | | Str. Cavaleriei | | Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG | |
| 181 | 275888 | | Predici Florina | | Str. Cavaleriei | | Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG | |
| 182 | 275906 | | Grigore Florin | | Str. Cavaleriei | | Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG | |
| 183 | 275924 | | Mladin Nicolae | | Str. Cavaleriei | | Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG | |
| 184 | 276653 | | Tudor Vasile | | Str. C-tin Otetelisanu - str. Eliza Opran | | Pentru fluidizarea circulatiei traficului rutier solicita ca str C-tin Otetelisanu sa comunice cu str. Eliza Opran si Calea Severinului | |
| 185 | 277036 | | Marinescu Gabriel si Elena Ofelia | | T24, P16 | | Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe | |
| 186 | 277017 | | Pana Claudiu Viorel | | T24, P14 | | Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe | |
| 187 | 277031 | | Poenariu Costel Iulian | | T24, P14 | | Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe | |
| 188 | 276665 | | Corbeanu Bogdan | | Calea Bucuresti, nr. 56B si 56C si str Henri Coanda | | Calea Bucuresti, nr. 56B si 56C sa fie incadrata in V1 – spatii plantate (parcuri, gradini, scuaruri) si str Henri Coanda sa ramana neschimbata, cu 2 sensuri de mers si cu spatii verzi | |
| 189 | 275697 | | Cretu Nicolae | | Str. Antiaeriana nr. 29 | | Nu este de acord cu cedarea str. Antiaeriana | |
| 190 | 276004 | | Popovici Marius | | Str. 13 Septembrie | | Solicita incadrarea terenului in zona locuinte unifamiliala | |
| 191 | 227047 | | Av. Albu&Asociatii SCA pt Caprarin Danut Alexandru | | Str. Genistilor nr. 58 | | Remedierea erorii in noul PUG referitoare la str. Marinei, tronsonul dintre str. Genistilor si str. Artileriei care traverseaza proprietatea privata a acestora | |
| 192 | 282161 | | Avramescu Madalina | | Str. Viitorului si Centura Craiovei | | Strada care face legatura intre Str. Viitorului si Centura Craiovei prin str. Egretelor nu e oportuna intrucat afecteaza multe proprietati, inclusiv fauna padurii existente. In zona exista mai multe cai de acces paralele cu cel propus pe care se pot realiza strazi. | |
| 193 | 281691 | | Rojisteanu Mariana | | Tarlaua 7, Parcela 16, nr. cad. Si CF 223242 | | Schimbarea destinatiei terenului din zona servicii in locuinte individuale | |
| 194 | 284963 | | Tuta Carmen Mihaela | | Calea Brezei (fostul CAP Cernele) | | Drumul propus in noul PUG sa fie mutat deoarece ii traverseaza proprietatea, iar pe portiunea afectata de zona agrement si sport sa fie schimbata destinatia in construibila | |
| 195 | 283141 | | ELECTROCENTRALE CRAIOVA SA | | Urmare a Dezbaterii din 17.08.2023 | | 1. Denumirea corecta a societatii 2. Termocentrala a fost scoasa de sub incidenta SEVESO 3. Nu sunt cuprinse in planuri retelele de utilitati si zonele de protectie si servitute: - reteaua de alimentare cu apabruta de Jiu de la Termocentrala Isalnita, - conducta de alimentare cu g.n. de la SRM Transgaz, - drumul tehnologic si conductele de legatura dintre termocentrala si depozitul de zgura si cenusa Valea Manastirii, - reteaua de termoficare urbana si industriala a Mun. Craiova, - calea ferata uzinala; 4. SRM gaze nat. Figurata in proximitatea termocentralei a fost desfintata; 5. Exista o suprapunere intre Aleea 1 Simnic si drumul tehnologic al Electrocentrale Craiova SA | |
| 196 | 291999 | | ASOC. SUMMURBAN | | Propuneri generale pentru Dezbaterea din 29.08.2023 | | Acopera mai multe capitole si sectiuni ale RLU noului PUG in vederea dezbaterii publice (au fost tranmise prestatorilor) | |
| 197 | 284315 | | PAM CAPITAL SRL prin Av. Toma Tumbar Lavinia | | Str. Fintina Popova nr. 2C | | Doreste schimbarea functiunii din LI2 in functiune in vederea construirii unui aparthotel P+4+5, conform CU nr. 1369 din 21.07.2023 | |
| 198 | 281452 | | NITELA IMPEX SRL | | Str Brazda lui Novac nr 107 | | Extinderea/pastrarea functiunii de locuinte colective LC3 din IS2 (cum este propus in noul PUG) | |
| 199 | 281644 | | Pastae Veronica | | Str Moldova nr. 59 | | Corectarea functiunii din IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei | |
| 200 | 282175 | | Avramescu Florentin Genovev | | Nr. cad 32036 din fost Bucovat | | Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” | |
| 201 | 286156 | | Raicea Elena Claudia | | Aleea 1 Simnic nr. 68K | | Corectarea functiunii din „zona verde” in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise | |
| 202 | 281363 | | Pirvu Alexandru | | Str. Calmatui nr 6C | | Doreste marirea POT de la 35% la 80%, asa cum a fost prevazut in CU si AC din 2004, cand a cumparat | |
| 203 | 286169 | | Nitu Liviu Ion | | Aleea 1 Simnic nr. 72M | | Corectarea functiunii din „zona verde” in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise | |
| 204 | 285948 | | Mitran Paul Constantin | | Observatii in urma dezbaterii publice din 17.08.2023 | | Sesizari cu privire la anumite articole folosite in noul PUG; sesizari referitoare la intravilanul propus; Terenurile de la nordul proprietatii figureaza eronat in ID2- zona comerciala, servicii, industrie, depozitare; alte aspecte legate de Memoriul de sinteza | |
| 205 | 281922 | | Spiridon Marius, Mihajlovic Viorica | | Str. Artileriei intersectie cu str. Marinei | | Str. Marinei sa aiba o latime de maxim 6 metri intrucat afecteaza absolut toti proprietarii pe care ii traverseaza, fiind in totalitate proprietate privata | |
| 206 | 284984 | | Olteanu Mihaela Adriana | | Str. Zorilor nr 7 | | Corectarea functiunii din zona IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise | |
| 207 | 282371 | | Andritoiu Bogdan Alexandru | | Aleea Egretelor – Centura de Nord | | Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc | |
| 208 | 286832 | | Craciun Maria | | T13, P34/1 (fost UAT Podari) | | Introducere in intravilan | |
| 209 | 282183 | | Avramescu Florentin Genovev | | Aleea Egretelor – Centura de Nord | | Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc | |
| 210 | 283870 | | MASIDO SRL prin Siclitaru Robert Anthony Tiberius | | Calea Severinului nr 27B | | Doreste ca pe terenul proprietate privata in S=243.400 mp sa fie prevazuta si zona de locuinte | |
| 211 | 281443 | | NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru | | Aleea 1 Simnic nr. 147 si str. Ionel Teodoreanu  Nr. 4F, 4G, 4H | | - Mentinerea str. Aleea 1 Simnic,  - Mentinerea str. Ionel Teodoreanu ca zona mixta de locuinte si unitati de productie/ depozitare, conform actualelor prevederi | |
| 212 | 281170 | | Barbu Florentina | | Str Crinului nr 47B | | Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea construirii de locuinte, conform specificului existenta si al actelor emise | |
| 213 | 285513 | | Pana Marian | | Str. Braila nr 23A? | | Eliminarea strazii propuse pe terenul sau | |
| 214 | 282395 | | Damian Dan Nicolae | | Aleea Egretelor – Centura de Nord | | Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc | |
| 215 | 281940 | | Stancu Adrian Gabriel | | Str Crinului nr 43A | | Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea construirii de locuinte, conform specificului existenta si al actelor emise | |
| 216 | 282201 | | Predincea Andrei Razvan | | Aleea Egretelor – Centura de Nord | | Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc | |
| 217 | 286481 | | Toma Dorel | | Str. Abatorului – zona Mofleni | | Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan construibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG | |
| 218 | 281175 | | Barbu Viorel Raducu | | Str Crinului nr 45A | | Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea construirii de locuinte, conform specificului existenta si al actelor emise | |
| 219 | 283875 | | Siclitaru Robert Anthony Tiberius | | Str Calea Severinului nr cad 231057 | | Doreste ca pe terenul proprietate privata in S=41.772 mp sa fie prevazuta si zona de locuinte | |
| 220 | 282185 | | Avramescu Madalina | | Str. Zorilor | | Corectarea functiunii din zona IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise | |
| 221 | 281899 | | Spiridon Marius | | Str. Artilerie – str. Marinei | | Str. Marinei sa aiba o latime de maxim 6 metri intrucat afecteaza absolut toti proprietarii pe care ii traverseaza, fiind in totalitate proprietate privata | |
| 222 | 286505 | | Preda Ioana Bogdana | | Str. Abatorului – zona Mofleni | | Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan construibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG | |
| 223 | 270576 | | Botofei Cristian | | Referitor la spatiile verzi propuse in noul PUG | | 1. Cu privire la calculul normei de spatii verzi, 2. Cu privire la intraducererea unor suprafete de teren in zone de spatii verzi, 3. Cu privire la propunerea de scoatere a unor suprafete de teren din spatii verzi si trecerea lor in alte zone functionale – fiind interzis de lege (art. I din OUG 114/2007), 4. Cu privire la propunerile de modificare a zonificarii existente pentru unele zone din categoria L in zone IS2 – eronat prezentate in unele zone | |
| 224 | 293293 | | COMPANIA NATIONALA CAI FERATE – SUC. CRAIOVA | | Cai ferate existente in Mun. Craiova | | Referitor la “exploatarea comerciala a patrimoniului auxiliar feroviar” din Mun. Craiova | |
| 225 | 293393 | | B&B RESIDENCE SRL | | Str. Sararilor nr. 7 | | Schimbarea functiunii propuse din IS2 in zona locuinte colective si functiuni complementare, conform actelor emise pentru aprobare PUZ in CLM | |
| 226 | 291999 | | ASOC. SUMMURBAN | | In vederea Dezbaterii publice din 29 august | | Mai multe aspecte legate de indicatorii urbanistici si circulatii | |
| 227 | 293374 | | FRATII BACRIZ pentru Dragomir Costica | | Str. Grigore Plesoianu, nr 3 | | Incadrarea imobilului in zona mixta de locuinte cu regim de inaltime 2S+P+11 retras si servicii comerciale | |
| 228 | 293466 | | Bica Elena | | Str. Banu Stepan (Mofleni) nr cad 32036 | | Eliminarea „perdelei de protectie” de pe proprietatea privata, in vederea construirii | |
| 229 | 289287 | | OLTINEX SA prin Quffa Cristiana | | Str. Simion Barnutiu, nr. 12 | | Incadrarea imobilului in zona institutii si servicii, reg de inaltime P+3, POTmax=50%, CUTmax=2, conform CU emis nr 891/08.06.2015, in baza caruia a cumparat, ci nu cum este in noua propunere incadrat \_- LI4 | |
| 230 | 288682 | | BACASTEF SRL prin Banica Stefan Catalin | | Str. C-tin Brancoveanu, nr. 100 | | Incadrarea terenului in zona mixta de locuinte colective si servicii, conform PUZ CORNITOIU aprobat cu HCL nr. 504/2007, ci nu ca spatii verzi cum apare in noul PUG | |
| 231 | 287933 | | Puiu Mihai | | Calea Severinului, nr. 32E | | Pastrarea functiunilor existente – de locuinte colective inalte, ci nu de IS2 - zona servicii, comert, birouri, asa cum este propus in noul PUG | |
| 232 | 291104 | | Balaceanu Marin | | Tarlaua 7, Parcela 16 | | Schimbarea functiunii din zona IS2 in zona LI2 | |
| 233 | 291524 | | Onete Alexia | | Cart. Rovine, zona Calea Brezei – DE59 | | Eliminarea drumului propus peste proprietati privaea in care exista si locuinte care nu deserveste pe nimeni intrucat paralel cu acesta, la 9 m distanta, exista deja DE 59 | |
| 234 | 291823 | | NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru | | Str. Ionel Teodoreanu nr 6 | | Eliminarea zonei de “spatii plantate verzi de protectie fata de constructii si culoare tehnice” din incinta Centrului Logistic NITELA, dar pastrarea functiunii propuse de ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare | |
| 235 | 290410 | | Ungureanu Gabriel | | Bd. 1 Mai, nr 64B | | Imobilul sa fie trecut in zona servicii, institutii, comert cu POT=75% intrucat este edificata o constructie | |
| 236 | 289472 | | Ivan Nicolae si altii 30 proprietari vecini | | T19, P 182 si T74 P5,6,8,11,12,13,13/1 – zona Drumului Expres Craiova-Pitesti | | Introducere in intravilan si majorare POT avand in vedere afectarea terenurilor de Drumul Expres | |
| 237 | 289575 | | RAIMAN SRL prin Abdul Salam Sorina | | Str. Traian Lalescu nr 19 | | Schimbarea destinatiei in zona servicii si locuinte colective | |
| 238 | 286977 | | Ignat Alexandru | | Tarlaua 1 Parcela 2 | | Introducere in intravilan | |
| 239 | 293246 | | Fira Marius Cristian | | Str. Pescarusului nr 20 G | | Rectificarea PUZurilor aprobate cu HCL nr. 232/2005 si HCL nr. 33/2012 privind strada propusa ce ii afecteaza terenul | |
| 240 | 290646 | | Orsca Danut | | T27, P10, str Cavaleriei | | Reintroducerea strazii Cavaleiei intrucat nu mai are acces | |
| 241  \* | 293426 | | ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA – FILIALA OLTENIA | | Sinteza PUG | | Mai multe observatii si propunerii privind noul P | |
| 242 | 290420 | | Toma Dorel | | Str. Abatorului – zona Mofleni | | Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan construibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG | |
| 243  \* | 291351 | | Senator Cosmin Mariann Poteras | | Mai multe aspecte generale privind PUG | | 1. La cap. 3.2 Detalii privind zonele si buzonele ce nu pot fi modificate prin documentatii de tip PUZ/PUD 2. Schimbarea functiunii pentru terenul t38837 cu nr cad 222496 din TND – deponii si halde de steril in TDF – terenuri cu destinatie forestiera (Depozit Mofleni) 3. Schimbarea functiunii pentru terenul t24361 cu nr cad 237757 de pe str. Imparatul Traian nr 39 din LC1 – locuinte colecive P+2-P+4 in IS3 – invatamant 4. Schimbarea functiunii terenului din t28270 nr cad 17610 situat pe Calea Unirii nr. 57 (Casa Nicolae Romanescu) din LC1 in LI4 -locuire urbana istorica 5. Schimbarea functiunii terenului din t28281 situat pe Calea Unirii nr. 55 (Casa propusa spre clasare in LMI) din LC1 in LI4 -locuire urbana istorica 6. Schimbarea functiunii din LC1 in LI4 a imobilelor situate in str Matei Basarab nr. 4, 6, 8, 12 si str. Cimpia Islaz nr. 2 | |
| 244 | 292602 | | Cabinet de Avocat Florin Leonard Ciobanu pentru 10 proprietati | | Str. Cavaleriei | | Preluarea strazii Cavaleriei in noul PUG intrucat sunt arondate numere factoriale si reprezinta cale de acces pentru acestia | |
| 245 | 283141 | | SE CRAIOVA II | | Observatii privind institutia | |  | |
| 246 | 290876 | | Ciocoiu Stefan si alti 12 | | Aleea 5 Brestei? | | Doresc “conservarea aleii asa cum este” propuse in noul PUG | |
| 247 | 293379 | | SUCPI SA | | Calea Bucuresti nr 129A | | Propune zona industriala in partea de Vest si zona mixta locuinte colective si si servicii comercialepe restul terenului | |
| 248 | 293422 | | ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA – FILIALA OLTENIA | | Str. Imparatul Traian nr. 39 | | Nu este de acord cu schimbarea functiunii terenului in zona de locuinte colective si functiuni complementare si solicita pastrarea functiunii de institutii publice si servicii | |
| 249 | 289846 | | Mateescu Alexandru Leonard | | Str. Cavaleriei – zonaHipodrom | | Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG | |
| 250 | 290945 | | Quffa Cristiana | | Str. Simion Barnutiu nr. 12 | | Incadrarea imobilului in zona institutii si servicii, reg de inaltime P+3, POTmax=50%, CUTmax=2, conform CU emis nr 891/08.06.2015, in baza caruia a cumparat, ci nu cum este in noua propunere incadrat \_- LI4 | |
| 251 | 291729 | | Ciuca Marius | | T12, P93, extras CF si nr cad 250334 | | Introducere in intravilan in vederea construirii de locuinte, conform specificului existent al zonei | |
| 252 | 287924 | | METAL COLECT PROD SRL prin Puiu Mihai | | Str. Riului, nr. 1A-1B | | Schimbarea functiunii din zona agrement/sport din noul PUG in zona de locuinte colective conform noului PUZ aprobat ( in vechea documentatie fiind zona de servicii/institutii publice) | |
| 253 | 291726 | | Ciuca Marius | | T12, P50 (Sos. Popoveni, nr. 112) extras CF si nr cad 249896 | | Introducere in intravilan in vederea construirii de locuinte, conform specificului existent al zonei | |
| 254 | 293384 | | SUCPI BAK SRL | | Aleea Rosiori nr 6 | | Preluarea HCL nr 378/27.-0.2023 in noul PUG | |
| 255 | 292153 | | Floricel Ionela Marinela | | T46, P85, nr. cad 219386 | | Intrare in intravilan | |
| 256 | 289836 | | Mladin Lucian Cosmin | | Str. Cavaleriei | | Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG | |
| 257 | 289607 | | Badan Marian | | Str. Detasamentul Paulis | | Reintroducerea str. Detasamentul Paulis in continuarea str. Eroii Sanitari cu acces la str Artileriei.  Reintroducerea str. Cavaleriei intre Aleea 3 Genistilor si str. Marinei | |
| 258 | 289599 | | FIVE RAM INVEST SRL | | Str ? | | Corectarea PUZului aprobat cu HCL nr. 291/2010 prin care s-a introdus spatiu verde pe proprietate privata, care avea deja multe certificate de urbanism obtinute anterior | |
| 259 | 287929 | | Puiu Mihai | | Str. Riului nr. 1A si 1 B | | Schimbarea functiunii conform PUZ actual care a modificat PUZ aprobat cu HCL nr. 350/2013 (conform caruia este zona destinata institutiilor de invatamant) | |
| 260 | 290695 | | Cercelaru Constantin Bogdan | | Calea Bucuresti nr 111 | | Corectarea functiunii din zona de sanatate in zona de locuire sau mixt locuire/servicii intrucat este autorizata o casa de locuit si pentru restul terenului a fost expropriat de catre primariei pentru realizarea Strapungerii str Traian Lalescu. | |
| 261 | 290642 | | Bascracea Cosmin | | Str. Cavaleriei | | Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG | |
| 262 | 289393 | | Nicolae Gheorghe si Florentina | | Str. Privighetoarei nr. 15A nr cad 208366 | | Modificare POT la 60% si CUT la 4,2 (in vederea intrarii in legalitate) | |
| 263 | 292154 | | Boerosu Manuela Cristina | | Str. Plopului nr. 17 | | Imobilul sa fie trecut in zona de locuinte | |
| 264 | 288179 | | Ciuca Teodore | | T7, P16 nr cad 223246 | | Schimbarea functiunii din zona comert, birouri, servicii in zona de locuinte individuale | |
| 265 | 289744 | | Visenescu Virgiliu Sorin | | Calea Bucuresti nr 114A | | Terenul sa aiba aceeasi destinatie, de locuinte si servicii | |
| 266 | 290631 | | Impuscatu Doru Emilian | | Str Cavaleriei | | Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG | |
| 267 | 290716 | | NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru | | Str. Ionel Teodoreanu nr 6 | | Eliminarea zonei de “spatii plantate verzi de protectie fata de constructii si culoare tehnice” din incinta Centrului Logistic NITELA, dar pastrarea functiunii propuse de ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare | |
| 268 | 289000 | | Dananae Maria | | T134 P72 (Fost Simnicu de Sus) | | Introducerea terenului in intravilanul mun Craiova, conform vecinatatilor | |
| 269 | 288162 | | Mititelu Catalin Constantin, Oana Mihaela, Vasile Elena si Coicea Camelia Maria | | Str. Toamnei – Aleea 1 Ramuri | | Scoaterea drumului de legatura cu str Toamnei – Aleea 1 Ramuri si Drum privat, UTR XX2 Bariera Valcii, care traverseaza proprietati private si nu deserveste pe nimeni | |
| 270 | 287650 | | Sadoveanu Marian | | Str Mihail Kogalniceanu nr 21B nr cad 5376/3, CF 201177 | | Corectarea functiunii din zona culte (doar adiacent imobilului exista o biblioteca) in zona servicii IS2, cu POT=60, CUT=1,8 asa cum a cumparat terenuldatorita functiunilor existente | |
| 271 | 296096 | | Ionescu Andrei | | Str Cavaleriei | | Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG | |
| 272 | 295567 | | Toma Mihaela Diana | | T51, P4 \_ Cernele | | Modificarea zonei din LC1 in zona LI2 | |
| 273 | 294328 | | Ciurea Maria | | T12, P98 Popoveni, nr cad 33518 | | Introducere in intravilan in vederea construirii | |
| 274 | 296299 | | Dinu Mihail Claudiu | | T22, P12 nr cad 209436 | | Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate | |
| 275 | 294902 | | Cristea Cristian | | Str. Girlesti nr 116 | | Scoaterea strazii propuse in noul PUG, care afecteaza proprietatea privata si nu deserveste pe nimeni | |
| 276 | 294236 | | MERCUR SA | | Str Calea Bucuresti nr. 121 | | Modificarea functiunii din IS2 in LC3 (locuinte colective peste 8 niveluri), conform vecinatatilor existente | |
| 278 | 294229 | | VOLTALIM SA | | Bd Decebal nr. 120A | | Modificarea functiunii din ID1 (unitati industriale si depozitare) in IS2 (comert, servicii, birouri), conform functiunilor existente.  Scoaterea drumului propus TR1 care traverseaza proprietatea si nu deserveste pe nimeni | |
| 279 | 294209 | | VOLTALIM SA prin Iustin Dumitrescu | | Str Mircesti nr 9 | | Modificarea functiunii din IS2 in LC1 (locuinte colective cu maxim 5 niveluri), conform vecinatatilor existente | |
| 280 | 294967 | | Ionascu Daniela Elena | | T7, P16 | | Modificarea functiunii din IS2 in LI2. | |
| 281 | 296290 | | Aurel Mariana | | T22, P12 | | Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate | |
| 282 | 294222 | | Tiru Bianca Maria | | Str. Ion Slavici nr. 4 | | Corectarea noului PUG prin care este propusa strada pe proprietatea privata, nedeservind pe nimeni si existand deja 2 drumuri paralele in vecinatate | |
| 283 | 294749 | | Coteanu Paul | | Str. Girlesti nr 130E | | Corectarea noului PUG prin trasarea corecta a cailor de acces | |
| 284 | 296854 | | Besteleu Vlad - arh | | Referitor la PUG mai multe zone | | Corectarea/Modificarea/Eliminarea distantelor minime fata de limitele parcelelor intrucat in anumite zone centrale exista multe parcele foarte inguste la frontul stradal, argumentat. | |
| 285 | 295573 | | Banica Antoneta | | T51, P3 | | Modificarea zonei din LC1 in zona LI2 | |
| 286 | 296281 | | Lungu Dobrita C-tin Gabriel | | T22, P12 | | Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate | |
| 287 | 293971 | | Nedelcut Daniela | | T89, P11, Corp 112 | | Trecerea terenului din IS2 in zona de loruire contemporana dupa 1990 | |
| 288 | 295864 | | Antonescu Marinela | | T86, P1/1, ½, 3 si 4 | | Introducere in intravilan in vederea construirii, conform specificului existenta al zonei | |
| 289 | 297288 | | Cotea Dumitru | | Str. Cavaleriei | | Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG | |
| 290 | 296308 | | Meleaca Mirel Laurentiu | | T22, P12 | | Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate | |
| 291 | 294522 | | AURVILA SRL | | Str Riului nr. 331A | | Schimbarea functiunii din IS2 in LC1 (locuinte colecive cu regim maxim P+4), conform specificului existenta al zonei | |
| 292 | 296161 | | Stela Anton | | Tarlaua 75, Parcela 12 | | Introducere in intravilan | |
| 293 | 301052 | | RICEA DANIELA | | Str. Fintana Popova nr.14 | | Nu este de acord cu prelungirea str. Fintana Popova | |
| 294 | 301305 | | CAPRA NICUSOR | | Calea Brezei nr.39 | | Trecerea proprietatii din extravilan in iontravilan | |
| 295 | 301678 | | NITU VASILE | | Prelungirea Teilor nr.16B | | Nu este de acord cu propunerea de zona verde pe terenul dumnealui | |
| 296 | 291104 | | BALACEANU MARIN | | T7 P16 | | Doreste schimbarea din zona comert, birouri in zona de locuinte individuale | |
| 297 | 298283 | | FIRA MARIUS CRISTIAN | | Str. Pecarusului T/89, P/8 | | Conf. PUZ aprobat cu HCL nr. 232/2005 și 33/2012 – străzile propuse afecteaza terenurile proprietate și propune corectarea pozitiei drumului de acces și trecerea în intravilan , T89, P8 nr. Cad 252272; T89, P8 nr. cad. 246705 și T89 P8 nr. cad. 206008 fost drum propus | |
| 298 | 300998 | | Vilceanu Ovidiu-Iulian | | Str. Fintana Popova, nr.2 | | - renuntarea la prelungirea str. Fintana Popova spre Bd. Nicolae Romanescu întrucât duce la intensificarea circulatiei -str.Fintana Popova ce va efecta liniștea persoanelorce vor petrece timpul în parc și nu în ultimul rând locatarii | |
| 299 | 301934 | | PUSCU CRISTIAN-DUMITRU SI CARMEN -FLORENTINA | | Str. Antiaeriana, nr.8A | | Cf. 209/2010. PUZ a produs efecte , cf. AC nr. 1317/2018, în urma depunerii dvs. Blocați accesul la proprietate iar petentul se va indepta împotriva dvs. | |
| 300 | 304550 | | AFRIM IULIAN-ROBERT | | Str. Bariera Vilcii , nr. 325, P6/3 Lot 2 | | Imobilul cf. C.F. nr. 227790-str. Bariera Vilcii nr. 325 a fost intravilan în trecut – să fie trecut în intavilan și în zona industriala întrucât totul este industrial | |
| 301 | 301065 | | IGNATESCU SITA | | Zona Fintana Popova, nr 16 | | Nu este de acord cu prelungirea strazii Fintana Popova către Bulevardul Nicolae Romanescu din cauza fluxului de masini care se va creea și se va bloca accesul către locuinte.In zona nu sunt create locuri de parcare. | |
| 302 | 237592 | | BADESCU CLAUDIU | | T44,P44(STR Abatorului, nr 76) | | Introducerea terenului (lot2) cu S=2056 mp din extravilan în intravila pentru zona de locuinte individuale și schimbarea de destinatiei a terenului cu S=7922 m cu nr cadastral 222838 din zona gospodărie comunala în zona de locuinte individuale | |
| 303 | 305243 | | COROBEA CATALIN DUMITRU | | Str. Plopului | | Introducerea de utilitati: apa, canalizare,iluminat public, gaze și asfaltare pe terenul pe terenul cu S=2051 mp inscris în CF nr 221335 | |
| 304 | 305219 | | SANDU GEORGICA | | T12,P 52 | | Introducerea terenului în intravilanul Municipiului Craiova în zona de locuinte individuale T12, P52 (nu în zona de unități agricole) | |
| 305 | 301106 | | CICA NICOLITA | | Str. Fintana Popova | | Strada Fintana Popova este foarte ingusta. Cu greu se circula pe ambele sensuri.Nu este de acord cu prelungirea strazii Fintana Popova către Bulevardul Nicolae Romanescu | |
| 306 | 297686 | | TOARNA ALINA | | zona Târgului de saptamana | | Schimbarea functiunii pentru terenul pe care funcționează târgul de săptămâna din spatii comerciale în spatii destinate institutiilor de invatamant | |
| 307 | 304563 | | AFRIM IULIAN ROBERT | | Str.Briera Vilcii, nr. 325 | | Introducerea terenului din extravilan în intravilan în zona industriala | |
| 308 | 301026 | | POPA CONSTANTA | | Str.Fantasna Popova | | Prelungire Str.Fantana Popova | |
| 309 | 2998275 | | GLAVAN ION | | Zona Calea Bucuresti-Aeroport | | Străzile propuse prin PUZ 232/2005 să fie desfiintate întrucât a apărut hcl 33/2012 | |
| 310 | 299844 | | PETREANU GABRIEL | | Str.C-tin Otetelisanu | | Creare acces din str.Otetelisanu în str.Brestei | |
| 311 | 301202 | | RIZA LIVIU CATALIN | | Sgtr.General Stefan Ispas nr.104 | | Terenul afectat de aliniament de construibilitate | |
| 312 | 303326 | | ANGHELESCU MARIANA ALINA | | T51/P79 | | Introducerea în intravialn cu destinația de locuinte | |
| 313 | 307057 | | STEFANOAICA DOREL | | T22/P12 | | Terenul să fie cu destinația cale de acces | |
| 314 | 306857 | | DINCUTOIU TUDOR NICOLAE | | T57/P1 | | Introducere în intravilan | |
| 315 | 306527 | | GRACLEANU GHERGHINA | | T91 P9 | | Introducere în intravilan | |
| 316 | 307071 | | GEORGI OVIDIU CLAUDIU | | T22 P12 | | Destinati a terenului să fie cai carosabile -alee acces | |
| 317 | 306523 | | VLADU CRINA-STEFANIA | | T91 P9 | | Introducere în intravilan | |
| 318 | 306534 | | DRAGAN MIRONEL | | T91 P9 | | Introducere în intravilan | |
| 319 | 307485 | | CABINET AVOCAT STELA PUIU | | Str. Artileriei , nr. 29 | | În ce condiții se amplaseaza pe teren prop privata și alee acces Str. Marinei 12 mp avand în vedere ca sunt proprietar pe S = 939 mp str. Artileriei nr. 29 și a cotei indivize din aleea cu 155,5 mp cf C.V.C. aut. Cu nr. 313/14.02.2003. | |
| 320 | 306064 | | CAPRARIN DANUT ALEXANDRU | | Str. Genistilor nr.58(T27 P21) | | Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml. | |
| 321 | 306064 | | NAVIRTU VALENTIN IULIAN | | Str. Artileriei nr. 34B (T27 P21) | | Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml | |
| 322 | 306064 | | DUTA EMANUELA | | T27 P 21 | | Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml. | |
| 323 | 306064 | | MIHAJLOVIC VIORICA | | Str. Artileriei, nr. 32 | | Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml. | |
| 324 | 306064 | | VUTA CATALIN | | T27 , P21 | | Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml. | |
| 325 | 306335 | | CRACIUN MARIA | | Popoveni  str. Crinului ,  nr. 47 | | Terenul a fost propus pentru TFPP – perdele protectie si Artere secundare – noi propuse fara nicio baza legala | |
| 326 | 306118 | | COTEANU PAUL | | Srada Girlesti nr. 130E | | Alee de acces propusa in PUG care afecteaza proprietati private | |
| 327 | 307158 | | STANCU ADRIAN | | Str. Crinului nr. 43A | | Transformarea destinatiei terenului in TFPP – perdea de protectie | |
| 328 | 299840 | | PETREANU GABRIEL | | Str. Constantin Otetelisanu nr. 53 | | Propunere denumire strada avand latimea de 9 m si avand iesire in str. Constantin Otetelisanu. | |
| 329 | 300893 | | COTEL CONSTANTIN | | Teren cu nr. cadastral 222026 | | Bloc de locuinte solicita trecerea in intravilan si atribuita cale de acces | |
| 330 | 301040 | | GRECU GHEORGHE | | Str. Fintana Popova nr. 8 | | Nu este de acord cu noul PUG | |
| 331 | 298263 | | GLAVAN ION | | T89 P8 | | Trecerea terenului din extravilan in intravilan | |
| 332 | 303295 | | ANGHELESCU MARIOARA | | T51 P80 | | Trecerea terenului din extravilan in intravilan | |
| 333 | 299858 | | DUVAL NISTOR | | Str. Doljului,  nr. 13A | | Schimbarea din LC3 in LC1 | |
| 334 | 301048 | | GEANA CONSTANTIN | | Str. Fantana Popova , nr. 10 | | Nu este de acord cu prelungirea strazii. | |
| 335 | 301085 | | GRAMESCU MIRCEA | | Str. Fantana Popova, nr. 24 | | Nu este de acord cu prelungirea strazii. | |
| 336 | 303297 | | IORDACHE AURELIA | | Str. Popoveni, nr. 161C | | Solicita ca terenul cu nr. 209436 sa fie cale de cumunicatie rutiera , iar terenul T22, P18 sa fie cale de acces-alte drunuri si strazi secundare. | |
| 337 | 311454 | | Predoi Gheorghe | | Aleea 3 Bariera Valcii, nr. 13B | | Ridicarea interdictiei de construire in noul PUG (verificat – este zona de locuinte LI5) | |
| 338 | 311804 | | Malael Daniel Iulian | | Str. C-tin Gherghina, nr. 62G | | Introducere in intravilan | |
| 339 | 313555 | | Dunoiu Elena Luminita | | T44, P21, nr cad 246657 | | Introducere in intravilan | |
| 340 | 313897 | | Ciurlin Cecilia si Marian | | T128, P4, nr cad 240209 | | Introducere in intravilan | |
| 341 | 314391 | | Dochio Gheorghe | | T17, P140 (Calea Severinului, nr. 88) | | Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului la bloc de locuit | |
| 342 | 314353 | | Iancu Petre | | T17, P140 (Calea Severinului, nr. 88) | | Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit | |
| 343 | 313851 | | Botofei Cristian | | In general | | Mai multe aspecte legate de zonele verzi propuse | |
| 344 | 314307 | | BVDM TRANSCO SRL | | T58, P17, nr cad 243169 (2 TERENURI CU S=10.000MP) | | Schimbarea destinatiei bterenului din zona verde in zona constructii civile, birouri, comert, servicii in vederea accesarii bde fonduri europene | |
| 345 | 309946 | | Pastaca Vali | | Aleea 3 Bariera Valcii nr. 67A | | Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte | |
| 346 | 311446 | | Baca Victor | | Aleea 3 Bariera Valcii nr. 63 | | Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte | |
| 347 | 311452 | | Rosu Lenuta | | Aleea 3 Bariera Valcii nr. 19 | | Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte | |
| 348 | 312652 | | PRIMARIA COMUNEI MISCHII | | DC165 (nr cad 40751)-Centura de Nord Craiova | | Se afla in executie “Modernizare drum de interes local DC165 si strazi, comuna Mischii, judetul Dolj” finantat prin PNI Anghel Saligny, drum ce se intersecteaza cu Centura de Nord Craiova, de care trebuie sa se tina cont | |
| 349 | 311352 | | Ciobanu Victorina | | T38, P19/1 CF227906 (intre Mofleni si Popoveni) | | Terenul se afla la cca 500 m de fostul Abator. Doreste trecerea in intravilan – zona unitati agricole, ca specificul existent al zonei | |
| 350 | 311355 | | Onete Alexia | | T51, P79 | | Corectarea incadrarii terenului in zona LI2, precum vecinatatilor de la Est, ci nu in LC3, precum vecinilor de la Vest si mutarea drumului propus de pe proprietatea privata pe marginea celor 2 Ha (de la Vest) | |
| 351 | 313255 | | Mititelu Razvan Ionut | | Str. Marina Stirbei, nr. 33 (fosta str Caracal, nr. 254F) | | Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC | |
| 352 | 313570 | | Tuta Carmen Mihaela | | Calea Brezei, nr 82 | | Modificarea functiunilor din partial agrement, sport si partial servicii, comert, birouri in zona LI2, asa cum este propus la vecini si precum este specificul zonei si scoaterea drumului propus de pe proprietatepe care o desparte in doua | |
| 353 | 314515 | | Florescu Ionut | | Str Constantin Gherghina nr 62J | | Introducere in intravilan in vederea construirii | |
| 354 | 314406 | | Cotel Constantin | | Calea Severinului nr 88 | | Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit | |
| 355 | 314373 | | Dunareanu Maria | | Calea Severinului nr 88 | | Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit | |
| 356 | 314362 | | Dragomir Valeriu | | Calea Severinului nr 88 | | Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit | |
| 357 | 315115 | | Ene Stefan | | Aleea 1 Simnic | | POT propus=50%, in corelare cu RLU propus | |
| 358 | 312230 | | Cioana Olimpiu Alin | | Str Genistilor nr 85 | | Propune drum acces din Aleea 3 Genistilor pana la imobilul sau | |
| 359 | 315113 | | Ene Stela Mihaela | | Aleea 1 Primaverii | | Mutarea retelei de stalpi de pe partea dreapta pe partea stanga | |
| 360 | 311601 | | Chiriac Constanta | | T57, P1 | | Introducere in intravilan in vederea construirii | |
| 361 | 313925 | | Vasile Gheorghe | | T59, P14 si T45, P16 | | Nu este de acord cu baze sportive pe aceste teterenuri, proprietati personale | |
| 362 | 314397 | | Serban Doru | | Calea Severinului nr 88 | | Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit | |
| 363 | 314326 | | Vulcanescu Mircea Dumitru | | Str. Marasti, nr. 22 | | Marire POT | |
| 364 | 312150 | | Dragomir Maria | | Soseaua Popoveni, nr. 43E | | Ridicarea interdictiei de construire | |
| 365 | 311806 | | Para Cristi Catalin | | Str Constantin Gherghina nr 62H | | Introducere in intravilan in vederea construirii | |
| 366 | 306378 | | Cirstea Cristian | | Str Garlesti nr 116 | | Corectarea destinatiei terenului din cale de acces de pe S=636, nr. cad 220202 si trecerea ca alee de acce pe lotul cu nr cad 236931 cu S=211 mp pe care este constituita servitute de trecere | |
| 367 | 310163 | | Cotea Dumitru | | Str. Genistilor nr 85 | | Scoaterea strazii propuse prin PUG conform planurilor anexa | |
| 368 | 306638 | | Mititelu Gigi si Badea Mititelu Liana Gabriela | | Calea Severinului (Zona Jumbo) CF 233889 si 254033 | | Schimbarea destinatiei din zona verde intrucat vor dori exproprierea | |
| 369 | 308215 | | Ciobanescu Petre | | Str. Iasomiei, nr. 20 (fost T127, P4) | | Nu este de acord cu strada propusa pe terenul sau, pentru care este edificata o locuinta cu AC 948/2001 | |
| 370 | 310143 | | Fugaru Ghe. Madalin | | Str Constantin Gherghina nr 62N | | Introducere in intravilan in vederea construirii | |
| 371 | 310139 | | Popescu Adrian | | Str Constantin Gherghina nr 62E | | Introducere in intravilan in vederea construirii | |
| 372 | 307777 | | Vladut Maria Eliza Oana | | Str. Marina Stirbei, nr. 29 (fosta str Caracal, nr. 254) | | Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC | |
| 373 | 310580 | | Sandu Georgica s.a.7 | | T12, P52 – fost Podari | | Introducere in intravilan in vederea construirii, conform situatiei existente | |
| 374 | 310281 | | Boicea Valesiu si Ionica | | T45, P2, 4, 15, 20 | | Nu doreste ca imobilele sa faca parte din zona de agrement si sa fie trecut in intravilan | |
| 375 | 307765 | | Sacerdotianu Gabriela si George | | Str. Traian Vuia nr. 63 si nr 65 | | Schimbarea destinatiei din zona de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform situatie existente din teren, pentru care s-au obtinut AC. Renuntarea la drumul adiacent terenului, care nu deserveste pe nimeni, asa cum s-a discutat la Dezbaterea publica la care a fost prezenta in data de 29.08.2023 | |
| 376 | 310627 | | Tita Victor Daniel | | Zona Veterani si in general tot PUG ul | | Doreste ca modificarile indicilor urbanistici sa fie aplicate (sub rezerva) exclusiv parcelelor nou create | |
| 377 | 309032 | | Hristea Marius | | Zona Gropii de gunoi Mofleni | | Doreste mutarea gropii de gunoi de la Mofleni, din cauza mirosului | |
| 378 | 310633 | | Tita Victor Daniel | | Zona centrala pietonala str. M. Viteazu, str. T. Maiorescu, str. Madona Dudu | | Considera costisitor construirea unui pasaj subteran Unirii si propune redarea traficului rutier pe str. Nicolaescu Plopsor pana in str. M. Kogalniceanu, cu parcaje la suprafata, pe un sens. Mai propune o subtraversare pietonala a str. M. Viteazu/str. T Maiorescu in zona liceelor Carol si Cuza. | |
| 379 | 309980 | | Murgu George Catalin | | T75, P12, nr cad 219590 (intre str. Stejarului- str. Mesteacanului si str. Plopului) | | Intrare in intravilan | |
| 380 | 307810 | | Ciobanescu Dumitru Daniel | | Str. Iasomiei, nr. 18, 18A, nr. cad 247430 | | Doreste scoaterea drumului propus de pe proprietatea sa | |
| 381 | 305735 | | Neacsu Alexandrina Paula | | Str. Erou Valentin Leoveanu, nr 1B, nr cad 209307 | | Doreste schimbarea functiunii terenului din zona agrement si sport V2 in LC1 | |
| 382 | 307771 | | Caprioara-Armasoiu Mircea Dan | | Zona str. Eroii Sanitari - str. Dimitrie Cantemir – str. Grigore Ureche – T27, P3 – Cart Veterani | | Eliminarea strazii propuse prin noul PUG | |
| 383 | 309684 | | Nitu Vasile | | Cart Bariera Valcii - zona Dezbenzinare | | Doreste eliminarea zonei verzi propuse V1 si calea de acces propusa. Propune, de asemenea sa fie continuat drumul intre cele doua existente: Prelungirea Teilor si fundatura existenta | |
| 384 | 311205 | | MINISTERUL JUSTITIEI – ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR | | Referitor la zonele speciale | | Sa fie instituita prin noul PUG o zona de protectie de min 10 m in jurul Centrului de Detentie Craiova, precum si a servitutilor de vedere si trecere | |
| 385 | 308220 | | Ciobanescu Dumitru Daniel | | Str. Iasomiei nr. 18, 18A – zona Cernele | | Nu este de acord cu strada propusa pe terenul proprietatea sa intrucat traficul este deservit pe str. Sanzienelor, str. Iasomiei si str. Negru Voda | |
| 386 | 307773 | | Sacerdotianu Gabriela si George | | Str. Marina Stirbei, nr. 29 (fosta str Caracal, nr. 254) | | Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC | |
| 387 | 310145 | | Balaceanu Dobromir Cristina Elena | | Str Constantin Gherghina nr 62M, nr cad 229774 | | Introducere in intravilan in vederea construirii | |
| 388 | 308567 | | Ilea Cornelia | | Str. Maria Zaharia, nr. 17 | | Solicita schimbarea destinatiei terenului din IS2 in LC1 | |
| 389 | 308383 | | Mititelu Maria, Mititelu Catalin si Mititelu Oana Mihaela | | Str. Toamnei nr. 93A | | In completare la adresa nr 288162 – Solicita corectarea zonei cu strada propusa in noul PUG peste proprietatile private pe care se afla constructii cu acte | |
| 390 | 309675 | | Nitu Vasile | | Prelungirea Teilor nr.16B | | In completare la adresa nr. 301678 solicita explicatii cum s-au propus spatii verzi V1 pe terenul proprietatea sa si nu este de acord cu drumul propus pe aceasta proprietate | |
| 391 | 315897 | | Catalina Constantin si  Herescu Alexandru | | Zona centura de Nord, nr. cad 253296 si 207150 | | Nu sunt de acord cu drumul propus ce traverseaza terenurile sale, terenuri ce se afla la o distanta de cca 20m de Centura N si la cca 50 m de Spitalul regional si doresc un regim de construire de LC2 | |
| 392 | 315904 | | Pascu Dumitru | | Zona Facai | | Nu este de acord cu propunerea de zona verde agrement si sport V2 pe terenul sau | |
| 393 | 315911 | | Onete Alexia | | nr cad si CF 239243 | | In completare la adresa 311355 | |
| 394 | 316247 | | Pirvu Dan Octavian | | Str. Marina Stirbei, nr. 39 (fosta str Caracal, nr. 262) | | Schimbarea destinatiei din zona de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform situatie existente din teren, pentru care s-au obtinut AC. | |
| 395 | 316343 | | Salaheldin Abdelrehim | | T24, P13, nr cad 10644 | | Nu este de acord cu zona verde propusa pe proprietatea sa in S=17.018 mp | |
| 396 | 316146 | | Radu Adrian Catalin | | Calea Bucuresti, nr. 56B – mai multe conditii impuse prin noul PUG | | Nu este de acord cu mai multe conditii prevazute in noul PUG, cum ar fi distantele minime fata de limitele laterale si de fund ale parcelelor; Nu exista reglementate rofilele stradle etc | |
| 397 | 316048 | | MINISTERUL JUSTITIEI \_ ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR | | Referitor la Penitenciarele Craiova si Craiova -Pelendava | | Instituirea unei zone de protectie cu latimea de 10 m in jurul centrelor de detentie, precum si a servitutilor de vedere si de trecere | |
| 398 | 315351 | | Manolache Mirel Adrian | | Zona str Sanzienelor | | Propune realizarea unei cai de acces in partea de Est, pe malul stang al Canalului 447/1 cu intrarea din str Sanzienelor | |
| 399 | 315919 | | Cotea Dumitru si Ioana | | Str. Genistilor, nr. 85 – cart Veterani | | Doresc deplasare la fata locului si stabilirea strazilor care sunt si nu sunt necesare in zona | |
| 400 | 272405 | | Vladu Crina Ștefania | |  | | Cere modificare din IS2 în LI | |
| 401 | 242970 | | Miu Iulian | |  | | Întreabă care este regimul tehnic al terenului conform PUG nou | |
| 402 | 284075 | | Marin Adina | |  | | Întreabă care sunt POT, CUT, retrageri, RmH pe terenul în cauză conform PUG nou | |
| 403 | 290671 | | Casa noastra SRL Cherciu Stefan | | Str. Stefan cel Mare nr.3A | | Construire imobil 5S+T+27 conform HCL nr.160/2008 | |
| 404 | | | 274903 | | Grof Nicolae si Dumitrascu Madalin | | Str. Dorobantilor, nr. 99 | | - Scoaterea terenului de sub zona inundabila, scoaterea drumui propus pe proprietatea sa, scoaterea spatiilor verzi si culoare de acces.  - Doreste ridicarea regimului de inaltime de la P+2 la P+4 | |
| 405 | | | 276655 | | Onete Gabriel | | T51, P79 | | Nu este de acord cu strada propusa pe proprietatea sa | |
| 406 | | | 298275 | | Glavan Ion | | T89, P8 | | Corectarea zonei conform PUZ aprobat cu HCL nr. 33/2012 (care a modificat PUZ Calea-Bucureti aprobat cu HCL nr. 232/2005) | |

**REGISTRUL PROPUNERILOR SCRISE DIN 29.08.2023 LA DEZBATEREA PUBLICA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Numele si prenumele** | **Adresa solicitata** | **Solicitarea** |
| 1 | Asociatia Nr. 1 Scarlat Demetriade | Terenul cu nr. cad 251713 proprietatea dlui Oprescu Marius Emilian din str. Scarlat Demetriade nr. 9B | Propune ca terenul mentionat sa ramana liber, cu destinatia de spatiu verde, cu un drum de servitute pentru interventii ISU in zona vecinatatii terenului – pentru protejarea utilitatilor si acceselor necesare in caz de interventii |
| 2 | Coteanu Paul | Str. Girlesti, nr. 130E | Referitor la o cale de acces care apare ca pe fostul PUD |
| 3 | Trifan Marian | Mai multe aspecte la general | 1. Interzicerea construirii de locuinte colective in cartierele vechi prin eliminarea constructiilor haotice, nerespectandu-se distanta permisa de lege; 2. Parcari supraetajate care sa fie repartizate proprietarilor de apartamente; 3. Strapungerea str Traian Lalescu – Calea Bucuresti |
| 4 | Mateuca Ovidiu | Str. Maslinului, nr. 51 | - corectarea traseului de linie electrica supraterana cu culoarul de protectie aferent, care conform propunerii trece pe deasupra casei in care locuieste, care in realitate linia elecrtica trece pe marginea strazii Maslinului |
| 5 | Pastae Veronica Marinela | Str. Moldova, nr. 59 | - eliminarea strazilor propuse prin PUZ aprobat cu HCL nr. 311/2007 si terenul cu nr. Cad. 24401 sa fie corectat din IS2 in zona de locuinte individuale |
| 6 | Pangica Anutica | T52, P524 | Are o suprafata de 500 mp, insa imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp |
| 7 | Balan Victor | T52, P519 | imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica |
| 8 | Pomana Liviu | T52, P 524 | imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica |
| 9 | Ion Alin Claudiu | T52, P511 | imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica |
| 10 | Ciuciuc Mirela | T52, P511 | imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica |
| 11 | Malatea Daniela | T52, P 511 | imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica |
| 12 | Budica Georgeta | T52, P511 | imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica |
| 13 | Ilea Cornelia | Str. Maria Zaharia, nr. 17 | - doreste eliminarea strazii prevazute pe terenul sau;  -propunerea de IS2 sa fie schimbata in LC1 |
| 14 | Iliuta Valentin | Calea Brezei | UTR XXVIII.6 Calea Brezei – SE – este propus LC3 si doreste sa fie un regim mai mic de inaltime |
| 15 | Neagu Emilia | Zona Cimitir Dorobantia  T51, P15/1 | - Extinderea ilegala a cimitirului Dorobantia peste terenul d-ei;  -Afectarea ilegala, in proportie de 64%, a T51, P15/1 de str. Constanta. Intrucat in noua propunere nu mai este afectat terenul si este prevazuta zona de locuire contemporana, s-a propus direct in GIS, sub nr. Inreg. 57608, construirea unei gradinite;  -pe terenurile din T51, P12 si 13, unde au fost stramutate prin HCL nr. 217/2010 cateva zeci de familii nevoiase s-a propus in noul PUG destinatia de comert/servicii/birouri;  -str. Randunelelor afecteaza proprietatea personala si este tranzitata zilnic de locuitori si autovehicule. |
| 16 | Dumitru Telus | T43, P9/1 – cart. Mofleni | Doreste introducere in intravilan a imobilului cu nr. cad. 24416/1 in vederea construirii unui cort de evenimente |
| 17 | Popovici Marius | Str. 13 Septembrie, nr. 38 | Are o suprafata de 120 mp si doreste sa fie construibila |
| 18 | Stan Claudiu Mitica | Str. Tabaci, nr. 38 – Aleea Ghe. Donici, nr. 2A | Doreste sa poata construe o casa deoarece terenul este in zona de restrictie de construire |
| 19 | Simion Daniel | T1, P37 | Doreste modificarea functiunii de spatii verzi/baze sportive/parcuri, care snt de interes public. De asemenea, terenul este traversat de o strada propusa prin noul PUG |
| 20 | Iliescu Sorin Liviu | Str. Crinului – zona cart. Popoveni | Corectarea functiunii din zona IS3 – inundabila in zona construibila intrucat zona nu este inundabila, terenul fiind incarcat cu pamant50 cm deasupra geografiei intregului cartier |
| 21 | ASOCIATIA SUMMURBAN | Mai multe aspecte | -propune modificarea indicilor urbanistici pentru zonele de locuinte, pentru ca “documentatia PUG sa respecte principiul continuitatii si stabilitatii urbanistice”, luarea in calcul a POT la construirea anexelor, interzicerea schimbarii functiunii pentru zonele de locuire individuala;  -propune anularea centurii ocolitoare din zona sud-vestica a Craiovei si a trecerilor peste raul Jiu in dreptul satului Leamna de Jos si Rovine. |

Absolut toate propunerile transmise (atat fizic cat si online) și nevoile identificate în urma procesului de informare și consultare a publicului au fost examinate și sintetizate pe UTR-uri și sunt trecute la „Rezoluții” în partea dreaptă a tabelului din **Anexa 1, ce vor fi preluate în partea de Reglementări urbanistice după însuşirea acestui raport de consultare publică de către Consiliul Local al Municipiului Craiova** .

Consultarea publicului pe propunerile P.U.G. elaborate s-a făcut înainte de transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare.

Întrucât procedura de informare și consultare a publicului cu privire la documentația de actualizarea P.U.G. Craiova a fost îndeplinită, considerăm oportună încheierea raportului de informare și consultare a publicului.

Informarea şi consultarea publicului s-a efectuat respectând principiul transparenţei în administraţia publică şi liberului acces la informaţii de interes public, conform Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională

Rezultatul informării și consultării s-a materializat în prezentul raport, care va fi afișat pe pagina de internet a primăriei municipiului Craiova - [www.primaricraiova.ro](http://www.primaricraiova.ro) la secțiunea Consultare publică.

Toate înscrisurile menționate în acest raport sunt parte componentă a dosarului de informare și consultare a publicului.

Raportul se va prezenta în Consiliul Local spre însușire sau respingere.

Informarea şi consultarea publicului în etapa aprobării P.U.G. - Etapa a 2-a **-** se fac cu respectarea prevederilor legale în vigoare, privind asigurarea transparenţei decizionale în administraţia publică, respectiv asigurarea liberului acces la informaţiile de interes public.

Conform etapei de monitorizare a implementării PUG şi RLU aferent - informaţiile conţinute în P.U.G. şi R.L.U. aferent reprezintă informaţii de interes public şi vor fi puse la dispoziţie prin publicare pe pagină de internet a primăriei şi vor fi eliberate la cerere conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenţa decizională, proiectul de hotărâre pentru insusirea raportului privind informarea și consultarea publicului in vederea realizarii Planului Urbanistic General al municipiului Craiova și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru terenurile situate în limita administrativă a municipiului Craiova a fost supus dezbaterii publice prin publicare pe site-ul Primariei Municipiului Craiova începand cu data 25.06.2024, pentru care au fost înregistrate observaţii/obiecţiuni, transmise prin:

* Proces verbal nr. 283052/07.08.2024 – pentru cele inregistrate in perioada 26.06.2024-01.08.2024:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. crt. | | Nr de inregistrare | | Numele si prenumele | Adresa pentru care se solicita propunerea | | Motivatia | |
|  | | 260314 | | Daniel Preda | - | | Propuneri cu privire la PMUD | |
|  | | 258334 | | Lupu Maria | Tarlaua 26, Parcela 31 | | Terenul sa fie mentinut in intravilan, categoria curti constructii | |
|  | | 261971 | | Mariana Dobre | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 261968 | | Mihailescu Elena Adina | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 259429 | | Onofrei Daniela Adriana | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 261970 | | Florentina Emilia Neagu | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 265392 | | Cioboata Laurentiu Valentin | Strada Amaradia , nr. 22 | | Schimbarea functiunii din locuire individuala in IS2 (conform actelor emise) | |
|  | | 276127 | | Fota Marius Catalin | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276128 | | Catalin Patrascu | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276129 | | Abagiu Narcisa Lavinia | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276130 | | Petrisor Andrei Adrian | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276132 | | Ionescu Claudiu | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276134 | | Chivu Constantin Lucian | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276135 | | Avramescu Dragos | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276486 | | Fota Stefanita | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276494 | | Fota Mihaela | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276647 | | Adelina Popescu | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276110 | | Macesanu Andreea Cristina | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276116 | | Popescu Carmen | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276112 | | Iliescu Bogdan Sorin | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276118 | | Marinescu Daniel | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276114 | | Popescu Sorin | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276119 | | Cita Nicoleta Larisa Lorena | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276120 | | Otovescu Bogdan | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276121 | | Negrea Fanel | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276123 | | Gabriel Marinescu | Tarlaua 24, Parcela 16 | | Presupune o eroare si solicita schimbarea terenului din V2 in IS2 si doreste sa fie prevazut drum de acces | |
|  | | 276124 | | Tranca Aurel Florin | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276125 | | Marinescu Razvan Marius | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276126 | | Iliescu Silviu | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276660 | | Corina Visan | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276656 | | Andreea Mihai | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276650 | | Troaca Sirbu Ionut Marius | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276108 | | Clenciu Ileana | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276104 | | Toma Andreea | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276106 | | Dragan George-Catalin | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276107 | | Ninu Andrei Vasile | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276096 | | Alexandru Vieru | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276099 | | Fierariu Georgiana | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276100 | | Cercel Roberta Andreea | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276102 | | Bujoreanu Nicolae Mirel | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276091 | | Dutu Raul | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276093 | | Dumitra Irina | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276094 | | Piciorea Vladut | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276085 | | Bogica Roxana | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276087 | | Nicola Alin | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276090 | | Dumitra Carlos | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276074 | | Firoi Sorin | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276075 | | Alexandru Visan | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276076 | | Andrei Ioan | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276077 | | Stanciu Andrei | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276078 | | Dobrescu Alexandru | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276079 | | Andrei Paducel | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276083 | | Deciu Mihai | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 276081 | | Rizescu Marilena | Piata Veche | | Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv | |
|  | | 274646 | | Tenescu Alina | Strada Antiaeriana, nr. 31 | | Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 ( conform situatiei existente) | |
|  | | 274177 | | Tenescu Alina | Strada Antiaeriana, nr. 31 | | Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 ( conform situatiei existente) | |
|  | | 274066 | | Tenescu Alina | Strada Antiaeriana, nr. 31 | | Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 ( conform situatiei existente) | |
|  | | 274056 | | Tenescu Alina | Strada Antiaeriana, nr. 31 | | Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 ( conform situatiei existente) | |
|  | | 269003 | | Veliscu Silviana Carmen | Strada Antiaeriana 33, Strada Artileriei 16 si Strada Artileriei 20 | | Corectarea functiunii din IS3 in LI2 | |
|  | | 270625 | | Ion Danut Iconaru | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270631 | | Grigorescu Ilie | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270704 | | Tudor Catalin Vasile | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270697 | | Bianca Baragan | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270692 | | Mateiasi Mihai | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270691 | | Emilia Patru | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270685 | | Clenciu Daniel Cristian | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270677 | | Nicolaescu Ion | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270672 | | Ungureanu Serban | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270638 | | Pescaru Alina | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270642 | | Ionescu Marian Madalin | Mai multe locatii in oras | | * Interzicerea acordarii autorizatiilor de construire cu regim de inaltime mai mare de P+1 * Dezvoltarea orasului spre zona periferica si amenajarea cat mai multor spatii verzi * Salvarea de la degradare si reabilitarea tuturor cladirilor declarate Monumente istorice * Investitiile in modernizarea sistemului de incalzire pentru reducerea poluarii * Plantarea de arbori in toate zonele unde este posibil * Atragerea investitiilor si crearea de spatii comerciale pe locul fostelor platforme industriale | |
|  | | 270659 | | Popescu Adriana | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 271476 | | Radulescu Dana | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 272765 | | Marcel Gilca | - | | “ Reabilitarea zonei la stadiul initial cu valorificarea “ locului de nastere “ al orasului !” | |
|  | | 272761 | | Ionescu Radu | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 271501 | | Minel Nita | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 271491 | | Mihai Voinea | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 271484 | | Dumitru Gheorghe Nicu | - | | Nu mai doreste sa „ construiti in centrul orasului, intr-un spatiu deja aglomerat si poluat, pastrati spatiile existente pentru relaxare si agrement. „ | |
|  | | 271480 | | Bratu Andreea | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 271479 | | Dumitru Gheorghe Nicu | - | | Doreste „ sa pastram centrul orasului cat se poate de aerisit, curat, linistit, cu spatii pentru relaxare, nu mai construiti nimic ce ar putea incurca si mai mult un loc deja aglomerat! ” | |
|  | | 271478 | | Epure Florin Sebastian | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 271955 | | Cretu Nicolae | Strada Antiaeriana nr. 29 | | Nu doreste exproprierea printr-un eventual PUZ propus | |
|  | | 270621 | | Pirvu Cristian Dan | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270589 | | Vaetis Marieta | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270600 | | Andreea Manescu | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270607 | | Olteanu Ion | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270611 | | Mandas Dorel | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270616 | | Carneluti Augustino | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270940 | | Stefan Iulia Monica | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270977 | | Preotu Octavian | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 271282 | | Stefanescu Daniel | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 271285 | | Stefanescu Ilias | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270669 | | Codoban Cristina | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 270662 | | Patru Andrei-Catalin | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 274482 | | Stanga Carmen Rodica | Piata Veche | | Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima | |
|  | | 274909 | | Sorin Jianu | Tarlaua 24, nr. cad 226022, 225826, 235102, 239652 si 221874 | | Doreste schimbarea functiunii de zona verde V2 in IS2 pe terenul sau proprietate privata | |
|  | | 274944 | | Gaetano De Siano | Tarlaua 24, Parcela 17 | | Doreste schimbarea functiunii de zona verde V2 in IS2 pe terenul sau proprietate privata | |
|  | | 274589 | | Jianu Sorin | Tarlaua 24 | | Doreste schimbarea functiunii de zona verde V2 in IS2 pe terenul sau proprietate privata | |
|  | 275931 | | Stanga Carmen Rodica | | | T24383 (din aplicatie) | | „ Solicit preluarea PUZ existent in noul PUG. Aci exista un teren proprietate privata, imprejmuit pentru care CL s respins achizitia tocmai pentru ca exista acest PUZ iar proprietarul nu poate construi. Respectivul teren este parte din parculet si in prezent este imprejmuit. | |
|  | | 275928 | | Stanga Carmen Rodica | Strada Alexandru Ioan Cuza, nr. 46A si 46B | | Solicita incadrarea terenurilor (achizionate de primarie) in functiunea V1 | |
|  | | 275925 | | Stanga Carmen Rodica | Calea Bucuresti, nr. 56B, 56C, 56D | | Solicita incadrarea terenurilor (achizionate de primarie) in functiunea V1 | |
|  | | 275551 | | Tenescu Alina | Strada Antiaeriana, nr. 31 | | Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 ( conform situatiei existente) | |
|  | | 274650 | | Veliscu Silviana Carmen | Strada Antiaeriana 33, Strada Artileriei 16 si Strada Artileriei 20 | | Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 ( conform situatiei existente) | |
|  | | 275580 | | Ciltosu Vanda-Monica si Croitoru Tudorita | Strada Malinului, nr. 42, 44A si 46 | | Doreste „ a se renunta la strazile noi propuse spre sud si vest dinspre strada Malinului ( 3 strazi), strapungerile respective presupun proceduri complicate de expropriere si demolari ale unor constructii” | |

* Proces verbal nr. 353755/04.10.2024 - pentru cele inregistrate dupa data de 01.08.2024:

| Nr. crt. | Nr de inregistrare | Numele si prenumele | Adresa pentru care se solicita propunerea | Motivatia |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 287792 | TENC OLTENIA SRL prin Serban Gilbert Vasilica | Str. Bariera Vâlcii, nr. 263F  nr. cad. 200386 | Introducere in intravilan |
| 2 | 288955 | Strechie Gabriela si Paun Gheorghe | Str. 13 Septembrie, nr. 19 si nr. 21 | In noul PUG sa nu mai fie afectati de strada propusa, iar functiunea sa fie de locuinte colective P+8-10 si functiuni complementare, precum specificului existent al zonei |
| 3 | 296163 | Amarasteanu Florian Savel | Str. Traian Demetrescu  Nr cad 220867 | Corectarea functiunii din “cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente” conform autorizatiei de construire nr. 1310/2016 |
| 4 | 299211 | Gheorghe Ionut Sebastian si Canale Ancuta Elena | Str. 1 Decembrie 1918 – str. Paltinis – str. Brazda lui Novac | Doresc ca in noul PUG sa nu mai fie preluata supralargirea din actualul PUG |
| 5 | 303122  310950 (completare) | Nisulescu C-tin | Str. Malinului, nr. 61 | Nu este de acord cu propunerea de V2, ci intentioneaza sa construiasca o Scoala Romano-Franco-Americana pe fonduri europene |
| 6 | 307095 | Berceanu Marius | Str. Prelungirea Bechetului, nr. 62 | Nu este de acord cu propunerea de V2. Doreste schimbarea functiunii in LI sau ZM |
| 7 | 279337 | Radu Adrian Catalin si Radu Simona Niculina | Calea Bucuresti, nr. 56B | Nu este de acord cu extinderea str Calea Bucuresti peste imobilul sau si nici cu schimbarea functiunii din LC in LI |
| 8 | 312196 | Stoenica Laura Madalina | Tarlaua 13, Parcela 28/1 - Popoveni | Introducere in intravilan |
| 9 | 313601 | Buica Claudiu | Tarlaua 13, Parcela 15/1 | Introducere in intravilan |
| 10 | 314001 | Cioana Olimpiu Alin | Str. Cavaleriei – zona Hipodrom | Construire strada Cavaleriei intrucat aceasta nu exista, pe care are numar factorial |
| 11 | 321194 | Serban Oana pt EMMA SRL | Calea Severinului, nr. 3B | Schimbarea functiunii din zona comerciala in zona mixta de locuinte colective |
| 12 | 326146 | Gheorghe Dan Mircea | T24 | Reglementarea din IS2 in zona mixta: locuinte, servicii, comert si birouri; reglementarea suprafetei terenului de min. 500 mp pentru zona de locuit |
| 13 | 335779 | Popa Aristica Cristian | T123, P1, Cernele, | La noul PUG imobilul sa nu fie incadrat in zona verde |
| 14 | 349828 | Craciunescu Catalin Petre | T123, P1, nr. cad 2567121, Cernele | La noul PUG imobilul sa nu fie incadrat in zona verde |
| 15 | 350106 | Nicolae Maria Smaranda | T25, P604 | La noul PUG imobilul sa nu fie incadrat in zona verde |
| 16 | 331126 | Toma Marius Laurentiu | T123, P1, nr cad 254956 | La noul PUG imobilul sa nu fie incadrat in zona verde |

* Prin Adresa nr. 309121 /02.09.2024 au fost transmise rezolutiile pe zone la solicitarile cetatenilor pe perioada informarii publicului, conform Ord. nr. 2701/2010, ce au fost incarcate si pe site-ul oficial al primariei, la Sectiunea Dezbatere publica.
* Prin Adresa nr. 283170/07.08.2024 s-a solicitat catre elaboratorii Planului Urbanistic General analizarea solicitarilor retinute pe perioada de transparenta decizionala, modul in care se pot rezolva problemele mentionate, reglementari ce vor fi preluate in partea scrisa si pe plansa de reglementari – zonificare functionala, precum si rezervele sau observatiile in care nu se pot rezolva, impreuna cu motivatia acestui lucru.
* In urma transparentei decizionale si a sedintei din data de 03.10.2024 cu elaboratorii documentatiei de urbanism PUG, s-au stabilit urmatoarele modificari/completari la Anexa 1:
* La UTR I.1 Centrul cultural si administrativ -va putea fi realizata o parcare cu elaborare PUZ;
* La UTR III.1 Sf. Mina - va ramane spatiu verde propus;
* La UTR IV.2 Sf Gheorghe Nou – se vor mentine reglementarile din PUZ aprobat;
* La UTR VI.1 Calea Bucuresti – vor fi propuse amenajari carosabile/ parcare;
* La UTR XII.3 – pe partea de Sud va ramane zona verde, iar acolo unde deja exista constructii se vor mentine reglementarile din PUZ aprobat;
* La UTR XV.5 Uzinele Ford – cu obligativitate de elaborare PUZ;
* La UTR XVI.2 Veteranilor – ramane Preluare actualizare PUZ nou in noul PUG;
* La UTR I.3 Hanul Hurezi Madona Dudu - pentru str Felix Aderca se va reglementa functiunea conform Studiului de fezabilitate aprobat cu HCL nr. 680/2023 si expropriere pentru cauza de utilitate publica, conform HCL nr. 380/2024;
* La UTR XVII.3 Strada Muntenia – spatiile verzi propuse vor fi mutate pe terenul domeniul public;
* La UTR XIX.2 Severinului – vor fi mai multe functiuni compatibile cu zona industriala si servicii;
* La UTR XX.6 CET Craiova – va ramane zona industriala;
* La UTR XX.7 Valea Sarpelui – Padure – de revizuit functiunile in vederea construirii parcului fotovoltaic;
* La UTR XX.10 Drumul Industriilor – va ramane propus zona industriala;
* La UTR XXI.9 Plaiul Mlecanestilor – se va mentine functiune de servicii doar pe zonele in care nu sunt construite case;
* UTR XXII.1 Aeroportul International Craiova – se pastreaza ca zona de locuire LI2 si ID2;
* UTR XXIV.1 Popoveni, UTR XXIV.3 Popoveni Nou – Aeroclub si UTR IX.9 Valea Fetii – raman rezolutiile asa cum au fost stabilite in anexa;
* La UTR XXVI.4 Mofleni-Lunca – terenurile inregistrate ca paduri raman in extravilan;
* La UTR XXVII.2 Cernele de Sus – ramane zona verde/cimitir;
* La UTR XXVII.7 Cernele Nord – se va studia si se va propune zona de servicii;
* La UTR XXVII.8 Malul Jiului – raman propunerile conform noului PUG;
* La UTR XXX.4 Industrie Nord – va ramane functiunea de industrie.

De asemenea, pe zonele Calea Brezei–E, Calea Brezei-SE, zona Simnic, zona Electroputere – unde sunt propuse locuinte colective peste 8 niveluri, CUT propus va fi maxim 7.

PUZ-urile aprobate dupa anul 2013 au fost preluate in documentatia PUG-ului.

Se va extinde intravilanul ca urmare a stabilirii limitelor administrativ teritoriale ale Municipiului Craiova, cat si in conformitate cu dispozitiilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, potrivit careia “Planul urbanistic general cuprinde reglementări cu privire la stabilirea şi delimitarea teritoriului intravilan în relaţie cu teritoriul administrativ al localităţii” si „Stabilirea limitelor intravilanului prin planurile de urbanism general se va face în raport cu nevoile de dezvoltare ale localităţilor din cadrul unei anumite unităţi administrativ-teritoriale. Limita propusă va fi stabilită în funcţie de elemente ale cadrului natural, căi majore de comunicaţii, amenajări hidrotehnice, precum şi de alte categorii de lucrări cu caracter tehnic”.

Anexa 1 va fi modificata/completata conform rezolutiilor stabilite mai sus.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |